



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 125 del 30-07-2026	OGGETTO: INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV
Proposta N. 107	del 22-06-2026

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta del mese di Luglio con inizio alle ore 16:00 presso la Sede Comunale, in modalità mista.

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita con la presenza dei Signori:

		Presente/Assente
GUBETTI ELENA MARIA	SINDACO	Presente
CENNERILLI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
FERRI RICCARDO	VICE SINDACO	Presente
GAZZELLA ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
GNAZI ALESSANDRO	ASSESSORE	Assente
LUCHETTI MATTEO	ASSESSORE	Presente
PARROCCINI MANUELE	ASSESSORE	Presente
VIGNAROLI ROMINA	ASSESSORE	Assente

Presiede il SINDACO ELENA MARIA GUBETTI.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA GIUSEPPINA ANTONELLI.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti per validamente deliberare apre la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

A cura del Servizio 4^ AREA ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO è stata redatta la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto *INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV* che viene sottoposta all'esame e all'approvazione della Giunta Comunale.

PREMESSO CHE

- che l'art. 10, comma 10 della Legge 19.03.1993 n. 68 così come modificato dall'art. 2, comma 60 della Legge 23.12.1996 n. 662 e dall'art.1, comma 50 della Legge 30.12.2004 n. 311, istituisce i diritti di segreteria per gli atti di competenza edilizia ed urbanistica con i relativi importi minimi e massimi;
- dapprima l'art. 2, comma 60 della legge 23/12/1996, n. 662, quindi prima dell'entrata in vigore del DPR n. 380/2001, e poi l'art. 1, comma 50, della legge 30/12/2004, n. 311, hanno sostituito parte di quanto stabilito dalla suddetta Legge n. 68/1993, fissando gli importi minimi e massimi entro cui devono essere ricompresi i diritti di segreteria relativi ai procedimenti afferenti i suddetti titoli abilitativi, stabilendo, nel contempo, che gli stessi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;
- in relazione alla variazione maturata per il periodo dicembre 2004/aprile 2026, pari a un coefficiente ISTAT di rivalutazione di 1,477, i suddetti valori limiti sono aggiornati in €. 73,85 il valore minimo e €. 738,50 il valore massimo;
- con ultima D.G.C. n.162/2017 si era provveduto a rideterminare ed aggiornare le tariffe dei diritti di segreteria, ricerca e visura dei procedimenti in materia edilizia ed urbanistica ed accesso atti ma non contemplando alcuni procedimenti sostanziali svolti dall'Area IV quali, ad esempio, quelli afferenti le autorizzazioni in materia di demanio marittimo;
- con la D.C.C. n. 9/2012, invece, è stato approvato il *"Regolamento per lo svolgimento dei procedimenti di competenza dello Sportello Unico"*, che, all'art.27 recita *"l'art.4 comma 13 del D.P.R. 7 settembre 2010, n.160 dispone che il responsabile del SUAP ponga a carico dei richiedenti anche rimborsi spese e diritti a favore degli uffici comunali. Lo sportello Unico per le Attività produttive persegue il principio e l'obiettivo dell'autofinanziamento mediante un adeguato sistema tariffario dei diritti di istruttoria.*
Per uniformità a livello territoriale e provinciale, viste le tabelle inerenti i diritti di segreteria applicati da altri SUAP, il Comune di Cerveteri applica i diritti di segreteria per tutte le pratiche gestite dal SUAP, così come indicati nel prospetto allegato con la lettera B)"

TENUTO CONTO CHE

- il notevole lasso di tempo intercorso dagli ultimi atti deliberativi a riguardo, le sopraggiunte normative specialistiche di settore, come, a titolo meramente esemplificativo, quelle in materia di Codice delle Telecomunicazioni D.Lgs. n.259/2003 e ss.mm.ii., per quanto riguarda l'installazione delle SRB, hanno reso necessaria una revisione delle tariffe inerenti i diritti di segreteria, ricerca e visura già determinati per i procedimenti dello sportello Unico Edilizio e sportello Unico per le Attività Produttive;
- durante il tempo trascorso dalle precedenti deliberazioni, sono stati istituiti nuovi procedimenti amministrativi che richiedono l'integrazione e l'aggiornamento dei diritti di segreteria ricerca e visura, soprattutto ad esito delle sempre più recenti subdeleghe attuate

che hanno ulteriormente ampliato la sfera di competenza dei comuni nelle istruttorie ed atti prima di competenza degli Enti sovraordinati;

- soprattutto per i procedimenti connessi allo sportello unico per le attività produttive dal 2012 si rende ormai necessaria una sistematizzazione, in quanto i medesimi hanno subito nel corso degli anni sempre più aggiornamenti, di cui da ultimo la Delibera della Giunta Regionale n. 660 del 29.09.2025 riguardante le Linee guida in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) aggiornate al Decreto interministeriale del 26 settembre 2023 e al Decreto-Legge 19 settembre 2023, n. 124, convertito in Legge n. 162 del 13 novembre 2023;

CONSIDERATO CHE, con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3/2020 è stata modificata la Macrostruttura dell'Ente che prevede all'interno della 4^a Area "Assetto uso e sviluppo del territorio", i servizi Attività Produttive ed Urbanistica, con assegnate, inoltre, le competenze afferenti le attività degli uffici edilizia privata, toponomastica e demanio marittimo;

RILEVATO che le istruttorie inerenti tutti i procedimenti di autorizzazione paesaggistica di competenza dell'Ente sono state internalizzate, a fronte di precedenti incarichi esterni, contribuendo ad un risparmio di risorse per l'Amministrazione ma un maggior carico di lavoro per il personale interno, in forza all'Area IV;

RITENUTO

- alla luce delle sopraggiunte competenze di servizio assegnate all'Area IV, nonché del notevole tempo trascorso dalle deliberazioni emesse in materia di diritti di segreteria, ricerca e visura, dover razionalizzare tale fattispecie tenendo conto delle procedure effettivamente esperite dai servizi dell'Area e unificare in un unico atto che ricomprenda tutte le attività dell'Area IV i vari diritti di segreteria previsti dalla legge;
- pertanto, essenziale, in relazione alle intervenute innovazioni e semplificazioni legislative, anche al fine di perseguire un progressivo adeguamento ai costi sostenuti dall'Amministrazione, procedere ad una rideterminazione delle tariffe dei diritti di segreteria da applicare per le istruttorie dei procedimenti in materia urbanistico – edilizia, sportello unico per le attività produttive ed Accesso agli atti di competenza dell'Area IV, comunque nei limiti normativi sopra richiamati, oltreché quelli in precedenza stabiliti per altre attività sempre di competenza dei servizi dell'Area IV;
- inoltre, appropriato procedere alla determinazione delle tariffe dei diritti di segreteria per i nuovi procedimenti derivanti dalle novelle legislative;

VALUTATA la necessità di fissare, laddove possibile, opportune graduazioni tariffarie al fine di evirare un'applicazione generalizzata delle tariffe stesse;

RICHIAMATO l'art. 25 della Legge n. 241/1990 prevede che il diritto di accesso si esercita mediante esame ed estrazione di copia dei documenti amministrativi, nei modi e nei limiti indicati dalla suddetta legge. L'esame di documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e visura;

CONSIDERATO che a riguardo l'Area IV garantisce l'accesso ai documenti relativi ai progetti edilizi e agli atti di pianificazione con le seguenti modalità:

- a) individuazione d'archivio e visura: a fronte di una richiesta puntuale del cittadino/istante che indica puntualmente gli estremi o le coordinate del provvedimento o atto comunque denominato a cui l'accesso è diretto, l'ufficio individua ed estrae dall'archivio il fascicolo per la visura;

- b) ricerche storiche e visura: a fronte della richiesta del cittadino/istante con indica la sola ubicazione dell'immobile e/o i dati catastali dell'unità immobiliare, l'ufficio effettua una ricerca nelle pratiche d'archivio al fine di individuare quella interessata ed estrae dall'archivio il fascicolo per la visura;
- c) estrazione di elenco titoli d'archivio per singolo immobile a fronte di richiesta puntuale del cittadino/istante

RILEVATO che il carico di lavoro per i dipendenti dell'Area, soprattutto in materia di accesso agli atti, sta diventando sempre più assorbente, visto il crescere delle istanze nonché l'attività di digitalizzazione spesso connessa all'istanza da dover esperire con risorse di personale e materiale direttamente interno;

RITENUTO quindi opportuno rideterminare e razionalizzare anche i diritti di segreteria, ricerca e visura da porre a carico dei richiedenti l'accesso agli atti a fronte della ricerca delle pratiche edilizie e urbanistiche e di ogni altro atto di competenza dell'Area IV ai fini della relativa visura, in misura comunque diversificata per le ricerche di cui alle suddette lettere a), b) e c) del precedente punto "considerato", fissando una maggiorazione per procedure di urgenza, quali imminenti atti notarili e/o di compravendita o di procedure giudiziarie documentate dall'istante;

RICHIAMATE le deliberazioni di C.C. n. 9/2012, n. 35 del 05/08/2015, n. 36 del 05/08/2015 e n. 40 del 03/08/2016, nonché la delibera di G.C. n. 72 del 23/12/2015, con le quali sono stati fissati, rispettivamente, i diritti di segreteria per i procedimenti in materia di commercio, i diritti di segreteria e istruttoria per i progetti di insediamenti produttivi da attuarsi attraverso la procedura di cui all'art. 8 del DPR n.160/2010, per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche ex art 146 del D.Lgs n. 42/2004 e dei pareri ambientali ex art. 33 Legge n. 47/1985, per il rilascio delle autorizzazioni all'installazione di strutture temporanee su suolo pubblico o d'uso pubblico (dehors) e per il rilascio dei pareri sui Piani di Utilizzazione Aziendale ex art. 57 della L.R. n. 38/99, la D.G.C. n. 162/2017 che aveva provveduto a rideterminare ed aggiornare le tariffe in materia di procedimenti urbanistici, ambientali e di accesso atti ;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e s.m.i.;

VISTI

Il D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;

il DPR n.160/2010 e ss.mm.ii.;

il DPR n.380/2001 e ss.mm.ii.;

La L. n.241/1990 e ss.mm.ii.;

lo Statuto del Comune di Cerveteri approvato con D.C.C. n. 38/2001 e ss.mm.ii.

il Regolamento Uffici e Servizi di cui ultima modifica con D.G.C. n. 152 del 22 Dicembre 2020;

VISTE ALTRESÌ

- la Deliberazione di C.C. n. 13 del 16/03/2026, esecutiva, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16.03.2026, esecutiva, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026–2028 (art. 151, D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D. Lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 24/03/2026, avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000)";

- la Deliberazione di G.C. del 19/03/2026 n. 47, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) finanziario per il periodo 2026/2028;
- la Deliberazione di G.C. n. 57 del 30/03/2026 di approvazione il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) – 2026/2028;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

per i motivi di cui sopra;

LA GIUNTA COMUNALE propone di deliberare

1. **Rideterminare e integrare** le tariffe dei diritti di segreteria da applicarsi agli atti e procedimenti in materia urbanistico - edilizia e di demanio marittimo di competenza dell'Area IV, come risultanti nel prospetto "TABELLA IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICI EDILIZIA - URBANISTICA - DEMANIO MARITTIMO" allegato al presente atto sotto la lettera "A", quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. **Rideterminare e integrare** le tariffe dei diritti di segreteria da applicarsi agli atti procedimenti in materia di Commercio e Sportello unico per le Attività Produttive di competenza dell'Area IV, come risultanti nel prospetto "TABELLA IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO SUAP" allegato al presente atto sotto la lettera "B", quale parte integrante e sostanziale dello stesso che sostituisce la medesima tabella di cui alla D.C.C. n.9/2012 art.27;
3. **Rideterminare e integrare** le tariffe dei diritti di segreteria da applicarsi agli atti procedimenti in materia di Accesso agli atti di competenza dell'Area IV, come risultanti nel prospetto "TABELLA IMPORTI ACCESSO ATTI L N.241/90 E SS.MM.II." allegato al presente atto sotto la lettera "C", quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
4. **Stabilire** che, relativamente ai diritti di cui ai punti precedenti, non è dovuto alcun diritto di cui alle presenti tabelle esclusivamente per le richieste effettuate direttamente da altri Enti o Organi della P.A., per attività istituzionale esercitata dai rappresentanti pubblici in carica presso l'Amministrazione Comunale e per istanze finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche; al di fuori di tali deroghe i suddetti diritti sono sempre dovuti, ivi comprese le richieste effettuate da liberi professionisti, CTU nominati dal tribunale e dalle società concessionarie, a qualunque titolo intervengano.
5. **Stabilire** una maggiorazione sulle singole tariffe per motivi di urgentazione pratica su istanza motivata del cittadino, come esplicitato nelle tabelle medesime allegate al presente atto.
6. **Dare atto** che con l'approvazione delle tariffe di cui ai punti 1), 2) e 3), perdono efficacia tutte le tariffe di analoga fattispecie precedentemente approvate dall'Amministrazione Comunale;
7. **Dare mandato** ai rispettivi servizi dell'Area IV per l'applicazione di quanto disposto con il presente provvedimento;
8. **Di dare atto che** la presente proposta non comporta alcun impegno di spesa;
9. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Si dà atto che la presente seduta si è svolta, su convocazione del Sindaco, in modalità mista presso la Sede Comunale e in videoconferenza, con inizio alle ore 16:00 e termine alle ore 16:40.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

DATO ATTO che sono stati acquisiti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dal Dirigente della 4^ AREA ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO e dal Dirigente della 3^ AREA ECONOMICA FINANZIARIA E PATRIMONIALE;

con voti unanimi resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione che precede avente ad oggetto **"INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV"**;
- Di dichiarare, previa ulteriore votazione unanime, il presente atto, stante l'urgenza a provvedere così come proposto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ELENA MARIA GUBETTI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA GIUSEPPINA ANTONELLI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

4^ AREA ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO - EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITÀ PRODUTTIVE ☐ UMA

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 22-06-2026

OGGETTO: INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta, redatta dal Responsabile del Servizio, come risulta dall'attestazione resa in calce al presente, si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.

ANNOTAZIONI:

Lì, 22-06-2026

IL DIRIGENTE
4^ AREA ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO
ING. MANUELA LASIO

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

4^ AREA ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO - EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITÀ PRODUTTIVE ☐ UMA

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 22-06-2026

OGGETTO: INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere Favorevole di regolarità contabile della proposta di deliberazione.

ANNOTAZIONI:

Lì, 24-07-2026

IL DIRIGENTE
3^ AREA ECONOMICA FINANZIARIA E PATRIMONIALE
DOTT. EMILIANO MAGNOSI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 125 del 30-07-2026	OGGETTO: INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV
----------------------------------	---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

**OGGETTO: INTEGRAZIONE E AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA RICERCA
E VISURA PER I PROCEDIMENTI AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA IV**

Il presente atto viene affisso all'albo pretorio del COMUNE DI CERVETERI in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, come previsto dall'art. 124, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.

Lì, 31-07-2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA ANTONELLA SIGILLO'**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

|X| è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

|| - diverrà esecutiva decorsi i 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000).

Lì, 31-07-2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DOTT.SSA ANTONELLA SIGILLO'**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005



COMUNEDICERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 4^ "Assetto Uso e Sviluppo del Territorio"

Piazza Risorgimento n. 1 – 00052 Cerveteri (RM)

Tel. 06896301 centralino – 0689630211 diretto

www.comune.cerveteri.rm.it - comunecerveteri@pec.it

TABELLA IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICI EDILIZIA - URBANISTICA - DEMANIO MARITTIMO

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
- fino a n.3 particelle catastali	€ 100,00
- da n.4 a 6 particelle catastali	€ 150,00
- da n.7 a n.10 particelle catastali	€ 200,00
- certificato storico o richiesta urgente	€ 250,00
USI CIVICI	
-Attestazione usi civici	€ 50,00
-altre certificazioni/attestazioni/informative a valenza o contenuto edilizio urbanistico e/o di vincoli territoriali	€ 50,00
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE	
Procedura ordinaria art.146 D.Lgs. n.42/2004 ss.mm.ii	€ 300,00
Procedura semplificata DPR 31/2017 e ss.mm.ii	€ 280,00
Parere ambientale per condono edilizio ex art.32 L. n.47/1985	€ 300,00
Compatibilità paesaggistica ex art.167 D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii.	€ 300,00

ISTANZE E PROCEDIMENTI IN MATERIA URBANISTICA

PIANI DI RECUPERO E LORO VARIANTI	
- a istanza fino a 2 ha	€ 350,00
- per ogni 0,10 ha di superficie o frazione	+€ 100,00
PIANI DI LOTTIZZAZIONE E LORO VARIANTI	
- a istanza fino a 2 ha	€ 400,00
- per ogni 0,10 ha di superficie o frazione	+ € 150,00
PIANI PARTICOLAREGGIATI E LORO VARIANTI	
- conformi al PRG fino a 2 ha	€ 400,00
- per ogni 0,10 ha di superficie o frazione	+€ 100,00
- in variante al PRG fino a 2 ha	€ 500,00
- per ogni 0,10 ha di superficie o frazione	+€ 120,00

PROGRAMMI INTEGRATI E DI RIGENERAZIONE URBANA E PIANI PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	
-conformi al PRG fino a 2 ha	€ 400,00
- per ogni 0,10 ha di superficie o frazione	+€ 100,00
- in variante al PRG fino a 2 ha	€ 500,00
- per ogni 0,10 ha di superficie o frazione	+€ 120,00
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DI CUI AL D.Lgs. 152/2006	
Verifica di assoggettabilità a VAS - art 12, D.lgs. 152/2006	€ 100,00
Valutazione ambientale strategica- art 13, D.lgs. 152/2006	€ 200,00

ISTANZE E PROCEDIMENTI IN MATERIA DI DEMANIO MARITTIMO

- Istruttoria istanze a seguito di bando	€ 200,00
- Rilascio nuova concessione demaniale per licenza unico procedimento (art.36 Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 400,00
- Anticipata occupazione in area demaniale (art.38 Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 200,00
- Licenza di subingresso nella concessione (art.46 Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 150,00
- Licenza suppletiva (variazioni al contenuto della concessione - ex art. 24 Reg. Att. Cod.Nav. DPR 328/1952)	€ 300,00
- concessioni provvisorie (art.10 Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 260,00
- Rinnovo/proroga Concessione demaniale (art.36 Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 150,00
- Autorizzazione affidamento gestione a terzi - attività principale e secondaria (art. 45 bis Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 120,00
- Rinuncia alla concessione demaniale (art. 44 Cod.Nav. R.D. 327/1942)	€ 100,00
- Autorizzazioni temporanee a titolo gratuito demanio marittimo per 5 giorni continuativi	€ 80,00
- Autorizzazioni temporanee a titolo gratuito oltre 5 giorni e meno di 30 giorni, anche non continuativi	€ 150,00
- Autorizzazione corridoi di lancio stagionali / posizionamento piattaforme galleggianti	€ 150,00
- Concessioni specchio acqueo per manifestazioni varie (regate, gare di nuoto, di pesca ecc.)	€ 80,00

ISTANZE E PROCEDIMENTI EX D.P.R. n.160/2010 e ss.mm.ii

- procedimenti ex art.7 D.P.R. n.160/2001	€ 600,00
- procedimenti ex art.8 D.P.R. n.160/2001	€ 1000,00
- procedimenti per rilascio autorizzazione medie strutture di vendita	€ 400,00
- procedimenti per rilascio autorizzazione grandi strutture di vendita	€ 1000,00

**CONFERENZE DI SERVIZI ex L.n.241/1990 e
ss.mm.ii.**

- al di fuori dei casi in cui è prescritta dal D.p.r. n.380/2001 e ss.mm.ii. e esclusi i procedimenti di cui al D.P.R. n.160/2010 e ss.mm.ii.	€ 500,00
- nei casi in cui è prescritta dal D.p.r. n.380/2001 e ss.mm.ii. e esclusi i procedimenti di cui al D.P.R. n.160/2010 e ss.mm.ii.	€ 250,00
- reindizione Conferenza dei servizi a seguito di parere negativo espresso da una delle amministrazioni coinvolte nel procedimento (art. 4, comma 2, D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i.)	€ 100,00
- Conferenza dei servizi istruttorie	€ 250,00
- Supplemento istruttorio a seguito di comunicazione motivi ostativi ai sensi dell'art.10 bis L. n.241/1990 e ss.mm.ii.	€ 100,00

**ISTANZE E PROCEDIMENTI IN MATERIA
EDILIZIA**

PERMESSO DI COSTRUIRE (art.10,11,12,13,14 e 15 DPR n.380/2001) SCIA (art.23 co 1 lett. a,b,c DPR 380/2001) PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (art 28 bis DPR 380/2001)	
a. immobili o porzioni che non determinano volume (locali interrati, volumi tecnici e/o accessori, porticati, serre termiche, piscine, pertinenze in genere etcc)	
nuovi o in ampliamento	
- fino a 100 mq di superficie complessiva	€ 250,00
- oltre	€ 350,00
b. immobili ad uso residenziale e misto (residenziale, commerciale ecc)	
nuovi o in ampliamento, ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione	
- fino a 320 mc di volume complessivo	€ 300,00
- da 320,01 fino a 800,00 mc di volume complessivo	€ 400,00
- oltre	€ 550,00
c. immobili ad uso commerciale, direzionale, terziario, turistico-ricettivo, sportivo, produttivo, immobili rurali (uso abitativo, annessi agricoli e strutture complementari)	
nuovi o in ampliamento, ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione	
- fino a 100 mq di superficie complessiva	€ 300,00
- da 100,01 mq fino a 250,00 mq di superficie complessiva	€ 400,00
- oltre	€ 550,00
d. progetti complessi	
	€ 600,00
NOTE	
- Le suddette tariffe si applicano anche agli interventi di ristrutturazione urbanistica (art. 10, co. 1, lettera b) DPR n. 380/2001). - Sono ricomprese le S.C.I.A. per ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione. - Nel caso in cui gli interventi di cui alle lettere b) e c) siano comprensivi di quelli di cui alla lettera a), si applicano le sole tariffe delle lettere b) e c). - I diritti relativi al rilascio del singolo permesso di costruire convenzionato si sommano a quelli previsti afferenti l'approvazione del progetto planivolumetrico e	

della convenzione da parte della Giunta comunale, così come per tutte le altre tariffe di cui alle tariffe specifiche declinate in “ISTANZE E PROCEDIMENTI IN MATERIA URBANISTICA”.	
- Qualora il titolo abilitativo preveda la realizzazione di più immobili, i diritti si applicano più volte cumulativamente, quanti sono gli immobili previsti.	
PROROGA TITOLO ABILITATIVO	€ 150,00
VOLTURA TITOLO ABILITATIVO	€ 100,00
S.C.I.A. (art. 22, co. 1 e art. 23, co. 1, lettera a), ma senza demolizione e ricostruzione, DPR n. 380/2001) compresi gli impianti fotovoltaici	€ 200,00
- per abbattimento barriere architettoniche	€ 0,00
C.I.L.A. (art. 6bis DPR n. 380/2001) compresi gli impianti fotovoltaici	€ 160,00
- per abbattimento barriere architettoniche	€ 0,00
PERMESSO DI COSTRUIRE PER OO.UU. E LORO VARIANTI	€ 300,00
PROGETTO PLANOVOLUMETRICO E PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI ASSISTITI DA ATTO/CONVEZIONE	€ 300,00
NOTA Al suddetto diritto va aggiunto quello afferente il rilascio del permesso di costruire	
VARIANTI IN CORSO D’OPERA E DI FINE LAVORI AI TITOLI ABILITATIVI	
a. con Permesso di costruire	€ 250,00
b. con S.C.I.A.	€ 150,00
c. con C.I.L.A.	€ 100,00
NOTA Sono ricomprese le S.C.I.A. per ultimazione lavori e quelle per varianti a permessi di costruire e a precedenti S.C.I.A.	
ACCERTAMENTO DI CONFORMITA’	
- Art.36 DPR n.380/2001 e ss.mm.ii.	+€ 100,00 in aggiunta ai diritti per il pdC
- Art.36bis, art. 37 e art.34ter DPR n.380/2001 e ss.mm.ii Art.37 DPR n.380/2001 e ss.mm.ii.	€ 250,00
- CILA in sanatoria	€ 200,00
ALTRE AUTORIZZAZIONI O PERMESSI IN MATERIA EDILIZIA	
- chioschi, edicole o altre strutture provvisorie con vincolo di precarietà	€ 200,00
- dehors (esclusi tavoli, sedie e ombrelloni)	€ 100,00
- insegne, dissuasori ecc..	€ 80,00
- PAS ex D.Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 e ss.mm.ii.	€ 100,00
- AUA DPR 59/2013 e ss.mm.ii.	€ 100,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITÀ art.24 DPR n.380/2001 e ss.mm.ii.	
a. per ogni unità immobiliare residenziale	
- fino a 100,00 mq	€ 100,00
- da 100,01 mq fino a 200,00 mq	€ 150,00
- oltre	€ 200,00
b. per ogni unità immobiliare non residenziale (commerciale, servizi, uffici, attività produttive, turisticoricettive, ecc.):	
- fino a 100,00 mq	€ 150,00
- da 100,01 mq fino a 250,00 mq	€ 250,00
- oltre	€ 300,00

CONDONO EDILIZIO	
a. L. n.47/1985 e L. n.724/1994	€ 300,00
Interventi con oneri e conguaglio oblazione	+ relativo calcolo
b. L. n.323/2004	€ 300,00
- Interventi con oneri e oblazione	+ relativo calcolo
NOTA	
I suddetti diritti si applicano a tutti i procedimenti che alla data di entrata in vigore delle presenti tariffe non hanno provveduto al relativo pagamento	
PARERI PREVENTIVI	€ 150,00
IDONEITA' ALLOGGIATIVA	€ 80,00
ASSEGNAZIONE NUMERI CIVICI	€ 80,00
- Per ogni singolo numero civico/formella richiesta	+ € 25,00
RICHIESTA DI SOPRALLUOGHI NON CONNESSI A ESPOSTO	€ 80,00



COMUNEDICERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 4^ "Assetto Uso e Sviluppo del Territorio"

Piazza Risorgimento n. 1 – 00052 Cerveteri (RM)

Tel. 06896301 centralino – 0689630211 diretto

www.comune.cerveteri.rm.it - comunecerveteri@pec.it

TABELLA IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO SUAP

Sanità/Sociosanitario/Assistenziale

AVVIO ATTIVITÀ

- Strutture sanitarie	€ 100,00
- Strutture veterinarie	€ 100,00
- Strutture per la prima infanzia	€ 100,00
- Strutture per minori	€ 100,00
- Centri di vacanza per minori	€ 100,00
- Strutture per persone anziane	€ 100,00
- Strutture di accoglienza	€ 100,00
- Trasporto e soccorso con ambulanza	€ 100,00

SUBINGRESSO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Agricoltura, allevamento, pesca e attività estrattive

AVVIO ATTIVITÀ

- Coltivazione	€ 75,00
- Vendita di prodotti agricoli da parte di produttori agricoli	€ 75,00
- Attività di produzione primaria di alimenti	€ 75,00
- Agriturismo	€ 150,00
- Fattoria didattica	€ 150,00
- Altre attività nell'ambito dell'agricoltura, allevamento, pesca e attività estrattive	€ 100,00

SUBINGRESSO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Industria e artigianato

LABORATORI ARTIGIANALI ALIMENTARI e NON ALIMENTARI

(gelateria, pasticceria, pizza al taglio, kebab, riparazione elettrodomestici/elettronica, etc.):

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

PANIFICI/MOLINI:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

ATTIVITÀ NEL SETTORE DEI MANGIMI:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

ATTIVITÀ DI AUTORIPARAZIONE/AUTOLAVAGGIO:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

IMPRESE DI PULIZIE:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

ALTRE ATTIVITÀ INDUSTRIALI, MANUFATTURIERE, ARTIGIANALI:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00

Commercio

COMMERCIO AL DETTAGLIO IN AREA PRIVATA**VICINATO:**

AVVIO ATTIVITÀ:

- settore non alimentare

€ 75,00

- settore alimentare o misto

€ 75,00

VARIAZIONI:

€ 75,00

SUBINGRESSO:

€ 75,00

TRASFERIMENTO:

€ 75,00

CESSAZIONE/CESSIONE:

€ 00,00

MEDIA STRUTTURA DI VENDITA:

AVVIO ATTIVITÀ:

€ 300,00

VARIAZIONI:

€ 100,00

SUBINGRESSO:

€ 300,00

TRASFERIMENTO:

€ 300,00

CESSAZIONE/CESSIONE:

€ 00,00

GRANDE STRUTTURA DI VENDITA :

AVVIO ATTIVITÀ:

€ 500,00

VARIAZIONI:

€ 150,00

SUBINGRESSO:

€ 300,00

TRASFERIMENTO:

€ 300,00

CESSAZIONE/CESSIONE:

€ 00,00

COMMERCIO AL DETTAGLIO IN AREA PUBBLICA:**SU POSTEGGIO - TIPOLOGIA A**

RILASCIO NUOVA AUTORIZZAZIONE/CONCESSIONE

€ 150,00

VARIAZIONI:

€ 75,00

SUBINGRESSO:

€ 100,00

CESSAZIONE/CESSIONE:

€ 00,00

ITINERANTE - TIPOLOGIA B

RILASCIO NUOVA AUTORIZZAZIONE

€ 300,00

VARIAZIONI:

€ 75,00

SUBINGRESSO:

€ 150,00

CESSAZIONE/CESSIONE:

€ 00,00

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE A BANDI PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE DI POSTEGGI IN SCADENZA OVVERO DI NUOVA ISTITUZIONE: da stabilire al momento della pubblicazione del bando

FORME SPECIALI DI VENDITA

AVVIO ATTIVITÀ:

- Spacci interni	€ 75,00
- Vendita al dettaglio per mezzo di apparecchi automatici	€ 75,00
- Vendita al dettaglio per corrispondenza, TV e altri sistemi di comunicazione, compreso il commercio on line	€ 75,00
- Vendita effettuata presso il domicilio del consumatore	€ 75,00
- Commercio di prodotti fitosanitari	€ 75,00
- Vendita dei funghi epigei spontanei freschi o conservati	€ 75,00

VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

COMMERCIO ALL'INGROSSO:

AVVIO ATTIVITÀ:

- settore non alimentare	€ 75,00
- settore alimentare o misto	€ 75,00

VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

COMMERCIO MEDICINALI E FARMACI (FARMACIA):

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 200,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

VENDITA DI QUOTIDIANI E PERIODICI:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI:

AVVIO ATTIVITA'

- Impianto stradale di distribuzione di carburanti	€ 300,00
- Impianto autostradale di distribuzione di carburanti	€ 500,00
- Impianto ad uso privato	€ 100,00
- Impianto per natanti	€ 200,00

VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

COMMERCIO DI COSE ANTICHE E USATE:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

COMMERCIO DI PRODOTTI FITOSANITARI:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Trasporto

TAXI, NOLEGGIO VEICOLI CON CONDUCENTE:

RILASCIO NUOVA AUTORIZZAZIONE:	€ 100,00
SUBINGRESSO:	€ 100,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

NOLEGGIO AUTOBUS CON CONDUCENTE:

RILASCIO NUOVA AUTORIZZAZIONE:	€ 100,00
SUBINGRESSO:	€ 100,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

NOLEGGIO SENZA CONDUCENTE:

AVVIO ATTIVITA'	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

RIMESSA E PARCHEGGIO:

AVVIO ATTIVITA'	€ 200,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Magazzinaggio

AVVIO ATTIVITA'

- Facchinaggio imprenditoriale	€ 75,00
- Magazzino generale	€ 75,00
- Attività di deposito alimenti	€ 75,00
- Attività di deposito merci	€ 75,00

SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Strutture Ricettive

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE**AVVIO ATTIVITA'**

- Alberghi	€ 300,00
- Dipendenze d'albergo	€ 200,00
- Residenze turistico alberghiere	€ 200,00
- Motels	€ 200,00

SUBINGRESSO:	€ 200,00
TRASFERIMENTO:	€ 100,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

STRUTTURE RICETTIVE EXTRALBERGHIERE:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
- Guest House o Affittacamere	€ 75,00
- Ostelli per la gioventù	€ 75,00
- Hostel o Ostelli	€ 75,00
- Case ed appartamenti per Vacanze	€ 75,00
- Case per ferie	€ 75,00
- Centri di vacanza per minori	€ 75,00
- Bed & Breakfast	€ 75,00
- County House o Residenze di Campagna	€ 75,00
- Rifugi Montani	€ 75,00
- Rifugi Escursionistici	€ 75,00
- Ospitalità in appartamenti privati	€ 75,00
- Alloggio per uso turistico	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

STRUTTURE RICETTIVE ALL'ARIA APERTA:

AVVIO ATTIVITÀ:	
- Campeggi Villaggi Turistici	€ 200,00
- Aree attrezzate per la sosta temporanea	€ 100,00
SUBINGRESSO:	come avvio attività
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Ristorazione e Somministrazione di Alimenti e Bevande**ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE APERTA AL PUBBLICO DI CARATTERE STAGIONALE/PERMANENTE:**

AVVIO ATTIVITÀ:	
- Bar / ristorante / pizzerie / osteria etc.	€ 75,00
- Per mezzo di distributori automatici	€ 75,00
- Al domicilio del consumatore	€ 75,00
SUBINGRESSO:	
- Bar / ristorante / pizzerie / osteria etc.	€ 75,00
- Per mezzo di distributori automatici	€ 75,00
- Al domicilio del consumatore	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE ANNESSA A CIRCOLI CON CARATTERISTICHE DI ENTE COMMERCIALE:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00

VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE A CARATTERE TEMPORANEO (Temporanea in occasione di sagre, fiere e manifestazioni temporanee):

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE NON APERTA AL PUBBLICO:

AVVIO ATTIVITÀ:

- Annessa a circoli con caratteristiche di ente non commerciale, aderenti ad Enti o organizzazioni nazionali aventi finalità assistenziali	€ 75,00
- Annessa a circoli con caratteristiche di ente non commerciale, NON ADERENTI ad Enti o organizzazioni nazionali aventi finalità assistenziali	€ 75,00
- Esercizi interni a particolari strutture o attività	€ 75,00
- In strutture militari	€ 75,00

SUBINGRESSO:

- Annessa a circoli con caratteristiche di ente non commerciale, aderenti ad Enti o organizzazioni nazionali aventi finalità assistenziali	€ 75,00
- Annessa a circoli con caratteristiche di ente non commerciale, NON ADERENTI ad Enti o organizzazioni nazionali aventi finalità assistenziali	€ 75,00
- Esercizi interni a particolari strutture o attività	€ 75,00
- In strutture militari	€ 75,00

TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Attività di Servizio

SERVIZI ALLA PERSONA

(Acconciatore, barbiere, estetista, tatuatore e piercer, onicotecnica):

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

TINTOLAVANDERIE E LAVANDERIE A GETTONE
(Tintolavanderie a lavorazione manuale/meccanica):

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

LAVANDERIE A GETTONE:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

SERVIZI PER ANIMALI**(Toelettatura/addestramento di animali da affezione o da compagnia):**

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

STRUTTURE VETERINARIE:

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 200,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 100,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

AGENZIE:

AVVIO ATTIVITÀ:	
- Agenzia di viaggio	€ 75,00
- Agenzia d'affari di competenza del Comune	€ 75,00
- Agenzia di recupero stragiudiziale dei crediti	€ 75,00
- Agenzia di pubblici incanti, di pubbliche relazioni e agenzia matrimoniale	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

**NOLEGGIO/PRODUZIONE/DUPPLICAZIONE/RIPRODUZIONE
DVD, CD, VIDEOCASSETTE:**

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

TELECOMUNICAZIONI**PHON CENTER/INTERNET POINT:**

AVVIO ATTIVITÀ	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00

VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Intrattenimento, divertimento, attività artistiche e sportive

AVVIO ATTIVITÀ:	
- Cinema e teatro	€ 200,00
- mostre espositive	€ 100,00
- Palestra	€ 300,00
- Piscina ad uso pubblico	€ 500,00
- manifestazione sportiva in locali/impianti	€ 100,00
- Sale da ballo, discoteche, trattenimenti danzanti	€ 300,00
- Scuola di ballo (con strutture per stazionamento del pubblico)	€ 200,00
- Escape room	€ 150,00
- Spettacolo pirotecnico	€ 100,00
- Installazione temporanea luminarie	€ 50,00
- Attività di fochino	€ 100,00
- Piccoli trattenimenti o spettacoli senza ballo nelle aree esterne di pertinenza del pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande	€ 75,00
- Attività ricreative e di divertimento per l'infanzia (ludoteca, baby parking)	€ 75,00
- Maschere e sfilate carri allegorici	€ 200,00
- Acquascivolo e acquaparco	€ 400,00
- Manifestazione sportiva permanente	€ 100,00
- Sale giochi	€ 300,00
- Sale bingo, sale scommesse, videolottery (VLT)	€ 300,00
- Attività di gestione di apparecchi automatici ed elettronici da intrattenimento	€ 100,00
SUBINGRESSO:	€ come avvio attività
TRASFERIMENTO:	€ come avvio attività
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

Attività di spettacolo viaggiante (giostre, luna park, circhi, attrazioni varie)

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 100,00
TRASFERIMENTO:	€ come avvio attività
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00

REGISTRAZIONE, ASSEGNAZIONE O VOLTURA CODICE
IDENTIFICATIVO DELLE ATTIVITÀ DELLO SPETTACOLO
VIAGGIANTE

€ 100,00

**Per tutte le attività commerciali, produttive, di servizi ecc non
esplicitamente menzionate nella presente tabella gli importi dei diritti di
istruttoria sono i seguenti:**

AVVIO ATTIVITÀ:	€ 75,00
SUBINGRESSO:	€ 75,00
TRASFERIMENTO:	€ 75,00
VARIAZIONI:	€ 75,00
CESSAZIONE/CESSIONE:	€ 00,00



COMUNEDICERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA 4^ "Assetto Uso e Sviluppo del Territorio"

Piazza Risorgimento n. 1 – 00052 Cerveteri (RM)

Tel. 06896301 centralino – 0689630211 diretto

www.comune.cerveteri.rm.it - comunecerveteri@pec.it

TABELLA IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA

RICERCA E VISURA

ACCESSO ATTI L. N.241/1990 E SS.MM.II.

DIRITTI DI RICERCA E VISURA con riferimenti certi (estremi o coordinate del provvedimento o atto comunque denominato a cui l'accesso è diretto) forniti dal richiedente	
a. archivio corrente in ufficio pratiche in corso e atti con data antecedente fino a 2 anni dall'istanza:	
- per un singolo titolo/procedimento che interessa un singolo immobile	€ 10,00
- per ogni titolo/procedimento ulteriore che interessano un singolo immobile	+ € 10,00 (ciascuno)
b. archivio di deposito in ufficio atti con data superiore a 2 anni:	
- per un singolo titolo/procedimento che interessa un singolo immobile	€ 25,00
- per ogni titolo/procedimento ulteriore che interessano un singolo immobile	+ € 15,00 (ciascuno)
c. archivio generale atti in deposito fuori sede e pratiche di condono	
- per un singolo titolo/procedimento che interessa un singolo immobile	€ 40,00
- per ogni titolo/procedimento ulteriore che interessano un singolo immobile	+ € 20,00 (ciascuno)
NOTA La richiesta viene evasa entro 30 giorni lavorativi dalla data di ricezione	
DIRITTI DI RICERCA E VISURA con ricerca storica senza riferimenti certi forniti dal richiedente (estremi o coordinate del provvedimento o atto comunque denominato a cui l'accesso è diretto)	
a. archivio corrente in ufficio pratiche in corso e atti con data antecedente fino a 2 anni dall'istanza:	
- per un singolo titolo/procedimento che interessa un singolo immobile	€ 20,00
- per ogni titolo/procedimento ulteriore che interessano un singolo immobile	+ € 15,00 (ciascuno)
b. archivio di deposito in ufficio atti con data superiore a 2 anni:	
- per un singolo titolo/procedimento che interessa un singolo immobile	€ 35,00
- per ogni titolo/procedimento ulteriore che interessano un singolo immobile	+ € 20,00 (ciascuno)

c. archivio generale atti in deposito fuori sede e pratiche di condono	
- per ogni immobile o singolo procedimento	€ 50,00
- per 2 fino a max 5 procedimenti che interessano un singolo immobile	+ € 30,00 (ciascuno)
d. elenco titoli inerente il singolo immobile oggetto di istanza	€ 40,00
NOTA La richiesta viene evasa entro 30 giorni lavorativi dalla data di ricezione	
MAGGIORAZIONE PER PROCEDURE DI URGENZA	+ € 25,00 in aggiunta ai diritti di cui ai punti precedenti
NOTA La richiesta viene evasa entro 10 giorni lavorativi dalla data di ricezione su istanza motivata e documentata di parte istante (compravendita, accertamenti CTU, atti notarili vari, etc..). Per tutte le richieste correnti presentate da cittadini, professionisti, società ecc. qualora si abbia necessità che vengano evase nei suddetti termini, queste rientrano tra le richieste d'urgenza e come tali sono soggette, oltre al pagamento dei diritti di cui ai punti precedenti anche della maggiorazione per procedura d'urgenza.	
RILASCIO COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE	€ 30,00 (più spese riproduzione)
RIPRODUZIONE ATTI Per l'estrazione di copia semplice degli atti interessati dall'accesso, le prime 8 riproduzioni formato A4 o le prime 4 formato A3, o loro combinazioni, sono comprese nei diritti di ricerca e visura di cui sopra. Per l'estrazione di ulteriori copie, oltre tali entità, in aggiunta ai diritti precedenti si applica:	
- rimborso costo di riproduzione singola pagina/facciata B/N formato A4	€ 0,10
- rimborso costo di riproduzione singola pagina/facciata B/N formato A3	€ 0,20
- rimborso costo di riproduzione singola pagina/facciata a colori formato A4	€ 1,00
- rimborso costo di riproduzione singola pagina/facciata a colori formato A3	€ 1,50
I suddetti rimborsi si applicano fino alla riproduzione di n. 100 pagine/facciate. Qualora il numero di pagine/facciate da riprodurre sia compreso tra 101 e 200 si applica la riduzione del 10%, ossia il rimborso è pari a € 0,09 (A4) e € 0,18 (A3) per ciascuna pagina/facciata, mentre se il numero di pagine/facciate da riprodurre è superiore a 200, si applica la riproduzione del 20%, ossia il rimborso è pari € 0,08 (A4) e € 0,16 (A3).	
Per scannerizzare atti e documenti:	
- singola pagina/facciata formato A4	€ 0,15
- singola pagina/facciata formato A3	€ 0,25
Per riproduzioni di elaborati progettuali il costo è pari a quello da sostenersi direttamente dall'istante presso esercizi o laboratori privati convenzionati.	
NOTA Non è dovuto alcun diritto di cui alla presente tabella esclusivamente per le richieste effettuate direttamente da altri Enti o Organi della P.A., per attività istituzionale esercitata dai rappresentanti pubblici in carica presso l'Amministrazione Comunale e per istanze finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche; al di fuori di tali deroghe i suddetti diritti sono sempre dovuti, ivi comprese le richieste effettuate da liberi professionisti, CTU nominati dal tribunale e dalle società concessionarie a qualunque titolo intervengano.	