



COMUNE DI CERVETERI

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
(Variante Generale al PRG)

INCARICO / DETERMINAZIONE: n. 68 del 30.12.2011 e n. 448 del 28.03.2012

SINDACO DI CERVETERI

Alessio Pascucci

RESPONSABILE AREA ASSETTO URBANO
SVILUPPO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Ing. Mauro Nunzi

Progettisti incaricati:

EUROMADE S.R.L.
MANDATARIA

Ing. Francesco Rubeo
(Direttore Tecnico e Coordinatore)

Prof. Ing. Giuseppe Imbesi

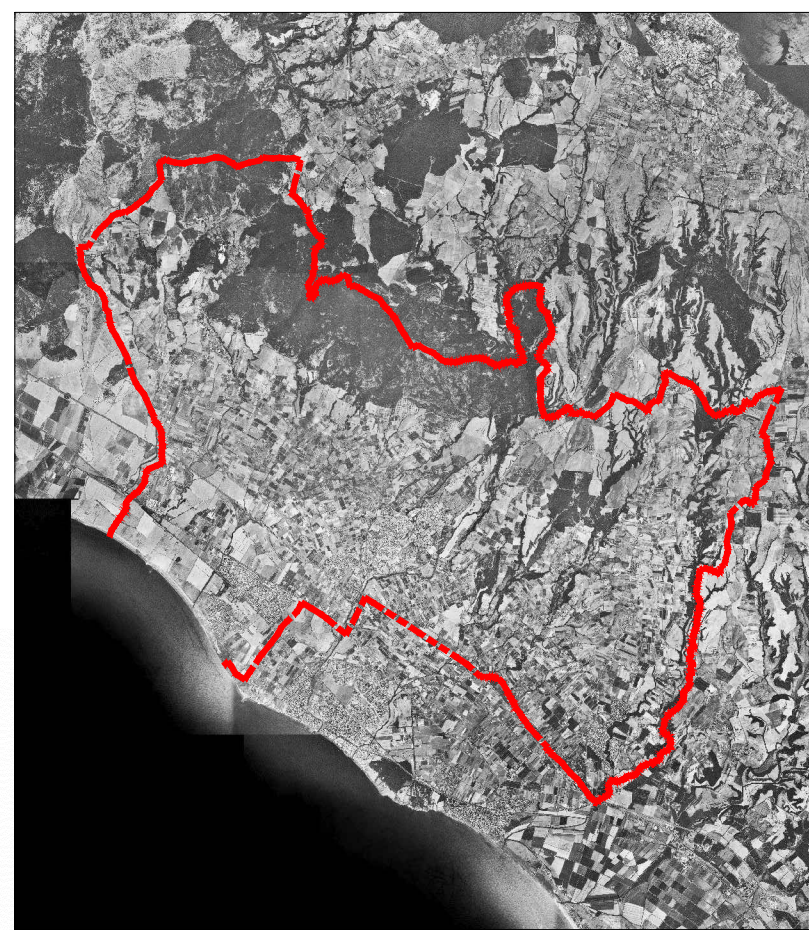
Prof. Ing. Elio Piroddi

Arch. Manuela Alessi

Arch. Paola Nicoletta Imbesi

Arch. Fulvio Scarinci

Ing. Alessandro Corpacci



I SERVIZI E LE INFRASTRUTTURE: i centri e i borghi agricoli

1

TAVOLA	SCALA	DATA DI EMISSIONE
P.4.c	1:5.000	29.03.2017

SISTEMA AMBIENTALE

PARCHI E AREE PROTETTE

- Parchi urbani e territorie
- Parco Naturalistico del Litorale
- Parco Attrezzato del Litorale
- Parco Archeologico della Banditaccia
- Linea Demanio Marittimo S.I.D.
- Vincolo archeologico 1089/39
- Vincolo archeologico 1089/39

SISTEMA RELAZIONALE

INFRASTRUTTURE

- Infrastrutture tecnologiche e relativa fascia di rispetto
- Viabilità urbana da adeguare o di nuovo impianto
- Viabilità territoriale da adeguare o di nuovo impianto

INFRASTRUTTURE VERDI

- Percorsi verdi di fruizione dei parchi

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PER SERVIZI

ATTREZZATURE PER SERVIZI PUBBLICI

Attrezzature per servizi pubblici esistenti

- Servizi di interesse generale: C - Cimiteri
- Servizi di interesse locale: attività collettive
- Servizi di interesse locale: verde ed impianti sportivi
- Servizi di interesse locale: Parcheggi

Attrezzature per servizi pubblici di progetto

- Servizi di interesse generale di progetto: C - Cimiteri ME - Area di mercato
- Servizi di interesse locale di progetto: attività collettive
- Servizi di interesse locale: Verde e impianti sportivi
- Servizi di interesse locale di progetto: Parcheggi

Zona di appartenenza dell'area da acquisire

- Aree ricomprese in piani attuativi attuati o in itinere
- Aree della città consolidata
- Ex area agricola
- Aree di concentrazione dell'edificabilità

ATTREZZATURE PER SERVIZI PRIVATI

- Servizi privati
- Verde privato attrezzato
- Verde privato di conservazione

SISTEMA INSEDIATIVO

- Tessuti storici
- Tessuti consolidati
- Tessuti da consolidare
- Ambiti della trasformazione
- Ambiti della trasformazione: ambiti per la costruzione di tessuti concentrati prevalentemente residenziali

