



COMUNE DI CERVETERI

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
(Variante Generale al PRG)

INCARICO DETERMINAZIONE n. 68 del 30.12.2011 e n. 448 del 28.03.2012

SINDACO DI CERVETERI
Alessio Pascucci

RESPONSABILE AREA ASSETTO USO e
SVILUPPO DEL TERRITORIO-URBANISTICA
Ing. Mauro Nunzi

Progettisti incaricati:



Ing. Francesco Rubino
(Direttore Tecnico e Coordinatore)
Prof. Ing. Giuseppe Imbelli
Prof. Ing. Elio Piroddi
Arch. Manuela Alessi
Arch. Paola Nicoletta Imbesi
Arch. Fulvio Scarinci
Ing. Alessandro Corpacci



I SERVIZI E LE INFRASTRUTTURE

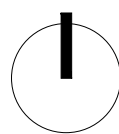


TAVOLA	SCALA	DATA DI EMISSIONE
P.4.a	1:20.000	02.04.2017

SISTEMA AMBIENTALE

PARCHI E AREE PROTETTE

- Parchi urbani e territorie
- Parco Naturalistico del Litorale
- Parco Attrezzato del Litorale
- Parco Archeologico della Banditaccia
- Linea Demanio Marittimo S.I.D.
- Vincolo archeologico 1089/39
- Vincolo archeologico 1089/39

SISTEMA RELAZIONALE

INFRASTRUTTURE

- Infrastrutture tecnologiche e relativa fascia di rispetto
- Viabilità urbana da adeguare o di nuovo impianto
- Viabilità territoriale da adeguare o di nuovo impianto

INFRASTRUTTURE VERDI

- Percorsi verdi di fruizione dei parchi

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PER SERVIZI

ATTREZZATURE PER SERVIZI PUBBLICI

Attrezzature per servizi pubblici esistenti
Servizi di interesse generale

Servizi di interesse locale: attività collettive

Servizi di interesse locale locale: verde ed impianti sportivi

Servizi di interesse locale: Parcheggi

Attrezzature per servizi pubblici di progetto

Servizi di interesse generale di progetto

Servizi di interesse locale di progetto: attività collettive

Servizi di interesse locale: Verde e impianti sportivi

Servizi di interesse locale di progetto: Parcheggi

Zona di appartenenza dell'area da acquisire

Aree ricomprese in piani attuativi attuati o in itinere

Aree della città consolidata

Ex area agricola

Aree di concentrazione dell'edificabilità

ATTREZZATURE PER SERVIZI PRIVATI

Servizi privati

Verde privato attrezzato

Verde privato di conservazione

SISTEMA INSEDIATIVO

Tessuti storici

Tessuti consolidati

Tessuti da consolidare

Ambiti della trasformazione

Ambiti della trasformazione: ambiti per la costruzione di tessuti concentrati prevalentemente residenziali

