Allegato A

PATTO DI COLLABORAZIONE

MIGLIORIAMO E PRESERVIAMO IL PARCO DI VIA LUNI

Il Giorno 09 del mese di ottobre dell'anno 2025 nella sede degli uffici comunali situati in Piazza Risorgimento n°1 Cerveteri (RM), in base allo schema tipo approvato con delibera di Giunta Comunale n° 10 del 07/02/2023 ai sensi dell'articolo 7 comma 4 del Regolamento sull'Amministrazione Condivisa dei Beni Comuni viene sottoscritto il patto di collaborazione "MIGLIORIAMO E PRESERVIAMO IL PARCO DI VIA LUNI"

TRA

- Il COMUNE DI CERVETERI, con sede legale in Cerveteri, piazza Risorgimento n°1, C.F. 02407640 qui rappresentato da Emiliano Magnosi, nella sua qualità di Dirigente Area III in virtù del Decreto Sindacale n°27/22 del 20/10/2022 domiciliato nella sua qualità di dirigente presso la suddetta

e

- Pietro Maria Ragnisco, C[redacted]n qualità di Presidente dell'Associazione "Miglioriamo Marina di Cerveteri "(MMdC) con sede in Cerveteri (RM) [redacted] seguito denominato "Proponente"

- che il presente patto si configura pertanto come rinnovo e prosecuzione del percorso di collaborazione già avviato, nel rispetto dei principi di sussidiarietà orizzontale, partecipazione civica e continuità amministrativa di cui all'articolo 118, comma 4, della Costituzione e al Regolamento comunale sull'Amministrazione Condivisa dei Beni Comuni;

- che il Comune di Cerveteri ha individuato quale responsabile della sottoscrizione e stipula del presente patto di collaborazione semplice il Dott. Emiliano Magnosi nella qualità di Dirigente dell'Area III servizio patrimonio;

- che il Patto di collaborazione stabilisce un rapporto di reciproca fiducia e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse genera.

CONSIDERATO

- Che MIGLIORIAMO MARINA DI CERVETERI è da anni attiva nel territorio di Marina di Cerveteri e che in più occasioni ha svolto diverse iniziative anche in collaborazione con il comune (installazioni alberi di Natale, mostre di presepe, risistemazione di canestri nel Parco di Via Luni;
- che il parco di via Luni è stato più volte vandalizzato;
- che in più occasioni ragazzi e ragazze entrando di notte hanno disturbato la quiete pubblica con schiamazzi e musica ad alto volume;
- che si ravvisa con urgenza la necessità di apertura e chiusura del parco per prevenire atti vandalici e disturbo della quiete pubblica.

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DEL PATTO DI COLLABORAZIONE (SEMPLICE/COMPLESSO)

Il presente patto di collaborazione disciplina, ai sensi del vigente Regolamento in materia, una proposta di tipo semplice/complesso ai sensi degli artt. 7 e 8 del regolamento medesimo.

L'oggetto della proposta di collaborazione è il seguente:

MIGLIORIAMO E PRESERVIAMO IL PARCO DI VIA LUNI

ART. 2 - OBIETTIVI E AZIONI DI CURA/RIGENERAZIONE/GESTIONE IN FORMA CONDIVISA

Il presente patto di collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune ed il Proponente per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati in fase di co-progettazione.

La fase di co-progettazione potrà essere riaperta anche in corso di realizzazione delle attività, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità. In specifico, gli obiettivi che la collaborazione persegue sono:

- Garantire la corretta fruizione del Parco da parte dell'utenza che lo frequenta
- Interventi di cura e rigenerazione del Parco
- Aprire e chiudere il Parco
- Tutelare la quiete pubblica dei residenti delle limitrofe abitazioni consentendo l'utilizzo dello spazio in fasce orarie rispettose delle esigenze comuni
- Segnalazioni di criticità
- Piccola manutenzione dei giochi e attrezzature sportive
- Promozione di iniziative di aggregazione volte a coinvolgere altri cittadini attivi nella cura del Parco e stimolare un maggior senso civico e rispetto e cura del bene comune in tutti i fruitori del suddetto Parco

ART. 3 - MODALITÀ DI COLLABORAZIONE

IL Comune di Cerveteri e il Proponente si impegnano a operare:

- in spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ispirando le proprie relazioni ai seguenti valori e principi generali: fiducia reciproca; pubblicità e trasparenza; responsabilità; inclusività e apertura; promozione dei diritti, pari opportunità e contrasto delle discriminazioni; sostenibilità; proporzionalità; adeguatezza e differenziazione; informalità; autonomia civica; policentrismo e prossimità;

- in particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri uffici interni o enti esterni alla civica amministrazione, perseguendo gli obiettivi indicati al punto 2 del presente patto rispetto dei principi del suddetto regolamento;

- è fatto espresso divieto al Proponente di svolgere, all'interno degli spazi oggetto del presente patto, attività a fini di lucro, ivi comprese quelle di ristoro, bar o similari, fatta salva la possibilità di realizzare attività economiche di carattere temporaneo e accessorio, finalizzate all'autofinanziamento, come previsto dall'Art. 15 del Regolamento sull'Amministrazione Condivisa.

Pertanto: il Comune si impegna a:

- agevolare s semplificare le procedure in relazione agli adempimenti per l'ottenimento dei permessi strumentali alla realizzazione delle attività previste all'interno del patto;
- tempestivo intervento sulle problematiche segnalate dei proponenti ove di competenza del comune;
- fornire tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività;
- istituire un tavolo permanente di coprogettazione allo scopo di monitorare l'andamento del patto, verificare eventuali punti critici e attivarsi per il loro superamento.

Il Proponente si impegna a:

- collaborare alle attività di cura del verde;
- attività di monitoraggio e segnalazione di eventuali criticità;
- piccola manutenzione dei giochi e attrezzature sportive;
- svolgere il servizio di apertura e chiusura dei cancelli della struttura e custodire le chiavi dei cancelli.

ART. 4 - MODALITÀ DI FRUIZIONE COLLETTIVA

Le modalità di fruizione collettiva dei beni comuni urbani oggetto del presente patto sono le seguenti:

- il patto di collaborazione sarà pubblicato sul sito del Comune e sarà assicurata sempre la possibilità ad ogni cittadino attivo o associazione ad aderire al Patto qualora ne facesse domanda.

ART. 5 - STRUMENTI DI COORDINAMENTO

Il Comune di Cerveteri e il Proponente concordano sull'opportunità di dotarsi di strumenti di coordinamento, governo e partecipazione definiti da:

- organizzare incontri per confronto sulle attività svolta.

ART. 6 - RESPONSABILITÀ E SICUREZZA

I proponenti si impegnano a sottoscrivere per accettazione e a rispettare le indicazioni fornite dal Comune circa le modalità operative cui attenersi al fine di operare in condizioni di sicurezza e ad utilizzare correttamente gli spazi e il materiale fornito in uso dal Comune.

ART. 7 - ASSICURAZIONI E GARANZIE

Nell'ambito delle attività descritte per lo svolgimento di tale collaborazione sono previste le seguenti coperture assicurative dei privati contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi a carico del Comune.

ART. 8 - TRASPARENZA, MISURAZIONE E VALUTAZIONE (valutare la possibilità di indicare ulteriori relazioni in funzione della durata dei patti)

Il Proponente si impegna a predisporre una relazione annuale illustrativa delle attività svolte, comprensiva di una rendicontazione contabile. Il Comune si impegna a fornire una modulistica idonea attraverso i canali di comunicazione dell'Ente ed a pubblicare nell'apposito portale l'avvenuta trasmissione ed i relativi documenti. La rendicontazione deve contenere informazioni relative agli obiettivi, alle azioni, ai risultati, alle risorse disponibili e utilizzate, al grado di soddisfazione circa il grado e la facilità d'interazione. Nella suddetta relazione i dati quantitativi devono essere esplicitati con l'aiuto di tabelle e grafici, accompagnati da spiegazioni che ne rendano chiara l'interpretazione e da materiali multimediali, fotografici e quant'altro atto a corredare la rendicontazione rendendola di immediata lettura e agevolmente fruibile. Il Comune si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici e/o incontri di verifica.

ART. 9 - FORME DI SOSTEGNO

Con particolare riferimento a quanto disposto nel Capo IV - Forme di sostegno - del Regolamento, il Comune, come concordato in fase di co-progettazione, sostiene la realizzazione delle attività condivise su richiesta dei cittadini attivi nelle forme indicate dall'Art. 10 comma 3 e dell'Art 13 comma 4 del regolamento stesso.

ART. 10 - CONTROVERSIE

La gestione delle controversie che possano insorgere durante la collaborazione descritta è da definire in prima istanza amichevolmente. Per altre eventuali controversie si esperisce il tentativo di conciliazione di cui all'articolo 20 del Regolamento.

ART.11 CLAUSOLA RISOLUTIVA

Il Comune si riserva di interrompere il presente rapporto di collaborazione in caso di inosservanza dei termini o inadempienze tecnico-operative rilevate, segnalate o verifica dall'ente con decisione inappellabile, opportunamente motivata, da comunicarsi ufficialmente, anche senza anticipo.

ART. 12 - DURATA, SOSPENSIONE E REVOCA

Il presente patto di collaborazione ha validità a partire dalla sottoscrizione e scadrà dopo un anno. (fatti salvi diversi accordi fra le parti)

È onere del Proponente dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente patto. Il Comune, per sopravvenuti motivi di interesse generale, può disporre la revoca del presente patto.

ART. 13 - DISPOSIZIONI SUGLI IMPATTI DELLA COLLABORAZIONE

In questo articolo si riassumono effetti, ricadute, impegni in ordine agli impatti relazionali, economici, organizzativi risultanti al termine della collaborazione descritta, così come concordati:

- i proponenti si impegnano a fornire al Comune una relazione illustrativa degli interventi svolti.
- Il Comune si impegna a pubblicare la rendicontazione ed ogni altra documentazione sul sito del Comune. Il Comune si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici.

ART. 14 – PUBBLICITA' DEL PATTO

Il presente Patto sarà pubblicato sul sito internet ufficiale del Comune di Cerveteri al fine di favorire la diffusione delle buone pratiche e la valutazione diffusa dei risultati ottenuti.

ART. 15 - NORMA FINALE

Per quanto non espressamente convenuto vale quanto disposto dal *"Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini, cittadine e amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni"*.

Letto, confermato e sottoscritto.

Data 9.10.2025 - CERVETERI

Per il Comune di Cerveteri [redacted]

Per il Proponente _____