



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Allegato A

PATTO DI COLLABORAZIONE

“Patto di collaborazione per la cura/rigenerazione dell’area verde in Via Oscar Romero, Cerveteri denominata Parco Furstenfeldbruck”

Il giorno 24 del mese Marzo dell’anno 2025, nella sede degli uffici comunali situati in Piazza Risorgimento n.1 Cerveteri (RM), in base allo schema tipo approvato con delibera di giunta n. 14 del 07/02/2023 ai sensi dell’articolo 7 comma 4 del Regolamento Sull’Amministrazione Condivisa Dei Beni Comuni viene sottoscritto il patto di collaborazione per la cura/rigenerazione dell’area verde in Via Oscar Romero, Cerveteri denominata Parco Furstenfeldbruck

TRA

- il **Comune di Cerveteri** con sede legale in Cerveteri, Piazza Risorgimento, 1, C.F. 02407640586, qui rappresentato da Emiliano Magnosi, nella sua qualità di Dirigente Area II in virtù del decreto sindacale numero 27/22 del 20/10/2022 domiciliato nella sua qualità di Dirigente presso la sede suddetta, e

E

- **Associazione Damiano Casali – La Ferita e la Luce APS** di seguito denominato “Proponente”

PREMESSO

- che l’art. 118, comma 4, della Costituzione nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica, il compito di favorire l’autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n°2 del 24/01/2023 è stato approvato il Regolamento sull’Amministrazione Condivisa Dei Beni Comuni;



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Necropoli etrusche di
Cerveteri e Tarquinia
iscritte nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004

Piazza Risorgimento n. 1 – 00052 Cerveteri (RM) – Tel. 06896301 centralino

www.comune.cerveteri.rm.it
comunecerveteri@pec.it

- che l'art. 1 del Regolamento citato, in attuazione del principio di sussidiarietà orizzontale, sancisce, unitamente al successivo art. 3, i principi generali diretti a disciplinare le forme di collaborazione dei cittadini con l'Amministrazione, quali fiducia reciproca, inclusività e apertura, sostenibilità, informalità, autonomia civica, oltre a pubblicità, trasparenza, proporzionalità, adeguatezza e differenziazione quali corollari pregnanti dell'azione amministrativa;

- che la stesura dei Patti di collaborazione, come frutto di un lavoro di dialogo e confronto, il cui contenuto va adeguato al grado di complessità degli interventi e alla durata concordati in co-progettazione, regolando in base alle specifiche necessità i termini della stessa;

- che il Patto di collaborazione è lo strumento con cui Comune e cittadini attivi o loro formazioni sociali concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;

- che il Comune di Cerveteri ha approvato, con delibera di Giunta numero N. 14 del 07/02/2023, lo schema tipo di patto evidenziando che il contenuto di ciascun patto va adeguato al grado di complessità degli interventi previsti e alla durata concordati in fase di co-progettazione, regolandosi in base alle specifiche necessità;

- che, in ragione delle diverse proposizioni riguardanti la proposta di collaborazione del presente patto, il Comune nel seguente periodo Novembre 2022 -Marzo 2023 ha svolto il previsto percorso di dialogo e confronto per farle conoscere, fare emergere istanze dal territorio e favorire il confronto tra i promotori, facilitando la formulazione di una proposta condivisa;

- che il Comune di Cerveteri ha individuato quale responsabile della sottoscrizione e stipula del presente patto di collaborazione il dott. Emiliano Magnosi nella qualità di Dirigente dell'area 2 servizio patrimonio

- che il Patto di collaborazione stabilisce un rapporto di reciproca fiducia e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse generale;

CONSIDERATO

- che il soggetto Proponente ha stipulato un patto di collaborazione dal nome *“Patto di collaborazione per la cura/rigenerazione dell'area verde in Via Oscar Romero, Cerveteri denominata Parco Furstenfeldbruck”* in data 5 Febbraio 2024 e che il suddetto patto è al momento scaduto;

- che nel periodo in cui il Proponente ha operato all'interno dell'area oggetto del Patto di Collaborazione ha svolto questa serie di attività:

- Pulizia e messa in sicurezza dell'area bar e della sua zona esterna.
- Scartavetratura e pittura dei cancelli di entrata.



Necropoli etrusche di
Cerveteri e Tarquinia
centro nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004

Comune di Cerveteri

- Pittura e ripristino delle panchine danneggiate.
- Raccolta differenziata dei rifiuti all'interno del parco e smaltimento degli stessi con il supporto del Comune.
- Controllo e ripristino dell'impianto elettrico in collaborazione con il Comune.
- Potatura e raccolta degli ulivi presenti nell'area.
- Manutenzione ordinaria del verde e piantumazione di due mandorli all'ingresso del parco.
- Riorganizzazione e pulizia della zona "magazzino".
- Pulizia del laghetto e ripristino della relativa staccionata.
- Messa in sicurezza e sgombero dell'area giochi situata lato strada.
- Smantellamento del pavimento pericolante del capannone bianco.
- Pulizia e messa in sicurezza dei gabbiotti.
- Rimozione della rete arrugginita dalla pista di pattinaggio e dalla "pista delle macchinine".
- Ridipintura del muro interno del bar.
- Pulizia del campo da bocce e della zona roulotte.
- Sgombero e pulizia della tettoia della pista di pattinaggio.

- che nel periodo in cui il Proponente ha operato all'interno dell'area oggetto del Patto di Collaborazione ha organizzato questa serie di eventi:

- Pranzo di raccolta fondi in collaborazione con "Mondo Antico".
- Aperitivo di raccolta fondi presso "Mito Cafè".
- Partecipazione con un banchetto alla festa del Patrono in collaborazione con "Mondo Antico".
- Raccolta alimentare presso "Lidl".
- Inaugurazione di "Via degli Angeli Ceriti".
- Spettacolo teatrale con la compagnia "Margot Theatre".
- Corso di ceramica tenuto da Roberto Paolini.
- Memorial "RIM"

- che il Proponente ha avanzato la richiesta di rinnovo del Patto di Collaborazione il giorno 03/02/2025 con numero di protocollo 5770



Necropoli etrusche di
Cerveteri e Tarquinia
Insieme nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004

Comune di Cerveteri

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DEL PATTO DI COLLABORAZIONE

Il presente patto di collaborazione disciplina, ai sensi del vigente Regolamento in materia, una proposta di tipo semplice ai sensi degli art. 7 e 8 del Regolamento medesimo.

L'oggetto della proposta di collaborazione è il seguente:

“cura/rigenerazione dell’area verde in Via Oscar Romero, Cerveteri denominata Parco Furstenfeldbruck”

ART. 2 - OBIETTIVI E AZIONI DI CURA/RIGENERAZIONE/GESTIONE IN FORMA CONDIVISA

Il presente patto di collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune ed il Proponente per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati in fase di co-progettazione.

La fase di co-progettazione potrà essere riaperta anche in corso di realizzazione delle attività, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità. In specifico, gli obiettivi che la collaborazione persegue sono:

Pulizia, rigenerazione, manutenzione e gestione condivisa del parco Fürstenfeldbruck con osta di intitolarlo a Damiano Casali allo scopo di perseguire obiettivi di promozione e solidarietà sociale, volti a favorire il miglioramento del benessere psicofisico in particolare dei giovani cittadini e della qualità e della quantità di iniziative presenti in suddetta area. Le attività, che mirano al coinvolgimento di residenti, cittadini, frequentatori prevalentemente di giovane età dell'area e della comunità in senso più ampio, verranno svolte prevalentemente negli spazi del Parco. Verrà comunque sempre garantita la fruibilità del parco a tutti i cittadini.

Le azioni di cura, rigenerazione e gestione in forma condivisa, quindi, risultano le seguenti:

- pulizia degli spazi con rimozione di materiali ingombranti o inservibili
- recupero delle zone verdi con idonea potatura e interventi di giardinaggio;
- riqualificazione del prefabbricato ivi presente;
- recupero e messa in sicurezza dell'area coperta con tettoia;
- predisposizione di interventi atti a realizzare spazi da destinare ad attività sportive e culturali;
- sensibilizzazione della comunità alla cura dei beni comuni;



tutti gli eventuali interventi strutturali dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Ufficio Tecnico del Comune;

ART. 3 - MODALITÀ DI COLLABORAZIONE

Il Comune di Cerveteri e il Proponente si impegnano a operare:

in spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;

ispirando le proprie relazioni ai seguenti valori e principi generali: fiducia reciproca, pubblicità e trasparenza, responsabilità, inclusività e apertura, promozione dei diritti, pari opportunità e contrasto delle discriminazioni, sostenibilità, proporzionalità, adeguatezza e differenziazione, informalità, autonomia civica, policentrismo e prossimità;

In particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri uffici interni o enti esterni alla civica amministrazione, perseguendo gli obiettivi indicati al punto 2 del presente patto rispetto dei principi del suddetto regolamento.

Pertanto il Comune si impegna a:

-
- fornire tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento dei servizi interni all'Amministrazione comunale;
 - realizzare, se necessario, gli adeguamenti necessari per rendere maggiormente efficaci le azioni previste nell'interesse della cittadinanza, compatibilmente con la fattibilità e le risorse disponibili;
 - promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto;
 - affiancare il singolo gruppo di cittadini non associati nella cura delle relazioni con il territorio.
 - Fornire gli strumenti necessari per lo smaltimento dei materiali ingombranti o inservibili.
-



Il Proponente si impegna a:

-
- eseguire le opere di recupero sopramenzionate;
 - svolgere le proprie attività con continuità sino allo scadere del presente Patto di collaborazione o della risoluzione anticipata dello stesso;
 - verificare il rispetto degli obblighi previsti dal presente Patto di collaborazione da parte dei propri membri;
 - dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni nello svolgimento delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere sul corretto svolgimento del presente Patto di collaborazione;
 - utilizzare con dovuta cura e diligenza il materiale e le attrezzature eventualmente fornite dal Comune impegnandosi a restituirli al momento della scadenza del presente Patto di collaborazione;
 - attuare la programmazione delle attività in accordo con il Comune, tenendo anche conto, di interventi e progetti già in essere nell'area;
 - dare adeguata evidenza per il tramite dei propri strumenti comunicativi (sito internet, pubblicazioni ecc.);
 - fornire al Comune una relazione programmatica iniziale/in itinere/finale, illustrativa delle attività svolte.
-

ART. 4 - MODALITÀ DI FRUIZIONE COLLETTIVA

Le modalità di fruizione collettiva dei beni comuni urbani oggetto del presente patto sono le seguenti:

- Il Patto di collaborazione sarà pubblicato sul sito del Comune e sarà assicurata sempre la possibilità ad ogni cittadino attivo o associazione di aderire al Patto qualora ne facessero domanda.

ART. 5 - STRUMENTI DI COORDINAMENTO

Il Comune di Cerveteri e il Proponente concordano sull'opportunità di dotarsi di strumenti di coordinamento, governo e partecipazione definiti da: Incontri periodici tra Amministrazione e Cittadini attivi.



Necropoli etrusche di
Cerveteri e Tarquinia
centro nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004

Comune di Cerveteri

ART. 6 - RESPONSABILITÀ E SICUREZZA

proponenti si impegnano a sottoscrivere per accettazione e a rispettare le indicazioni fornite dal Comune circa le modalità operative cui attenersi al fine di operare in condizioni di sicurezza e ad utilizzare correttamente gli spazi e il materiale fornito in uso dal Comune.

ART. 7 - ASSICURAZIONI E GARANZIE

Nell'ambito delle attività descritte per lo svolgimento di tale collaborazione è prevista la copertura assicurativa dei privati contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi a carico del Comune di Cerveteri.

ART. 8 - TRASPARENZA, MISURAZIONE E VALUTAZIONE

Il Proponente si impegna a predisporre una relazione annuale illustrativa delle attività svolte, comprensiva di una rendicontazione contabile. Il Comune si impegna a fornire una modulistica idonea attraverso i canali di comunicazione dell'Ente ed a pubblicare nell'apposito portale l'avvenuta trasmissione ed i relativi documenti. La rendicontazione deve contenere informazioni relative agli obiettivi, alle azioni, ai risultati, alle risorse disponibili e utilizzate, al grado di soddisfazione circa il grado e la facilità d'interazione. Nella suddetta relazione i dati quantitativi devono essere esplicitati con l'aiuto di tabelle e grafici, accompagnati da spiegazioni che ne rendano chiara l'interpretazione e da materiali multimediali, fotografici e quant'altro atto a corredare la rendicontazione rendendola di immediata lettura e agevolmente fruibile. Il Comune si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici e/o incontri di verifica.

ART. 9 - FORME DI SOSTEGNO

Con particolare riferimento a quanto disposto nel Capo IV - Forme di sostegno - del Regolamento, il Comune, come concordato in fase di co-progettazione, sostiene la realizzazione delle attività condivise su richiesta dei cittadini attivi nelle forme indicate dall'art. 10 comma 3e dall'art. 13 comma 4 del Regolamento stesso.

ART. 10 - CONTROVERSIE

La gestione delle controversie che possano insorgere durante la collaborazione descritta è da definire in prima istanza amichevolmente. Per altre eventuali controversie si esperisce il tentativo di conciliazione di cui all'articolo 20 del Regolamento.

ART.11 CLAUSOLA RISOLUTIVA

Il Comune si riserva di interrompere il presente rapporto di collaborazione in caso di inosservanza dei termini o inadempienze tecnico-operative rilevate, segnalate o verificate dall'ente con decisione inappellabile, opportunamente motivata, da comunicarsi ufficialmente, anche senza anticipo.

ART. 12 - DURATA, SOSPENSIONE E REVOCA

Il presente patto di collaborazione ha validità a partire dalla sottoscrizione e scadrà dopo



un anno (fatti salvi diversi accordi fra le parti).

È onere del Proponente dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente patto. Il Comune, per sopravvenuti motivi di interesse generale, può disporre la revoca del presente patto.

ART. 13 - DISPOSIZIONI SUGLI IMPATTI DELLA COLLABORAZIONE

In questo articolo si riassumono effetti, ricadute, impegni in ordine agli impatti relazionali, economici, organizzativi risultanti al termine della collaborazione descritta, così come concordati:

-
- I proponenti si impegnano a fornire al Comune una relazione illustrativa degli interventi svolti
 - Il Comune si impegna a pubblicare la rendicontazione ed ogni altra documentazione sul sito del Comune. Il Comune si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici.
-

ART. 14 - PUBBLICITA' DEL PATTO

Il presente Patto sarà pubblicato sul sito internet ufficiale del Comune di Cerveteri al fine di favorire la diffusione delle buone pratiche e la valutazione diffusa dei risultati ottenuti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Data 24/02/2025

Per il Comune di Cerveteri

Per il Proponente

Mathieu Filiccia



Necropoli etrusche di
Cerveteri e Tarquinia
Insieme nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2004

Comune di Cerveteri