

**COMUNE DI CERVETERI**  
**PROVINCIA DI ROMA**

**TARIFFE DELLA TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE**  
**(TOSAP)**

**Con effetto dal 1° gennaio 2013**

**OCCUPAZIONI PERMANENTI**

**NATURA DELL'OCCUPAZIONE**

**Tariffa anno 2013**

<b>A)</b> Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico (art. 44 c.1 lett. a). Per ogni metro quadrato e per anno:  Categoria prima Categoria seconda Categoria terza	   €. 30,00 €. 24,00 €. 15,00
--	--

<b>B)</b> Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo (art. 44 c. 1 lett. c). Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione fino ad un terzo):  Categoria prima Categoria seconda Categoria terza	   €.10,00 €. 8,00 €. 5,00
--	---

<b>C)</b> Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente sul	
--	--

<p>suolo pubblico (art. 44 c. 2) . Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione fino al 30%):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>€.9,00 €.7,20 €.4,50</p>
---	-------------------------------------

## NATURA DELL'OCCUPAZIONE

Tariffa anno 2013

<p><b>D)</b> Occupazioni con passi carrabili (art. 44 c. 3). Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione al 50%):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>€.15,00 €.12,00 €. 7,50</p>
--	--

<p><b>E)</b> Occupazioni con passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti (art. 44 c. 10). Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione al 30 %):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>€.9,00 €.7,20 €.4,50</p>
---	-------------------------------------

<p><b>F)</b> Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico, sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi (art. 44 c 8) (riduzione fino al 10%). Per ogni metro quadrato e per anno:</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>€.3,00 €.2,40 €.1,50</p>
--	-------------------------------------

--	--

<p><b>G)</b> Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultino non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati (art. 44 c. 9) (riduzione fino al 10%). Per ogni metro quadrato e per anno:</p> <p>Categoria prima</p> <p>Categoria seconda</p> <p>Categoria terza</p>	<p>€.3,00</p> <p>€.2,40</p> <p>€.1,50</p>
---	---

<p><b>H)</b> Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera <b>A</b>.</p>	
--	--

## NATURA DELL'OCCUPAZIONE

## Tariffa anno 2013

<p><b>I)</b> Occupazione del sottosuolo e del soprassuolo stradale con conduttore, cavi, impianti in genere per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi di cui all'art. 46 del D.Lgs. 507/1993. La tassa è commisurata al numero complessivo delle utenze Per ogni utenza</p>	<p>€.0,696</p>
--	----------------

<p><b>L)</b> Occupazioni di suolo o soprassuolo con apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi (art. 48 c. 7). Per ogni apparecchio e per anno:</p> <p>Centro abitato</p> <p>Zona limitrofa</p>	<p>€.15,493</p> <p>€.11,362</p>
--	---------------------------------

Sobborghi e zone periferiche	€. 7,746
------------------------------	----------

<p><b>M)</b> Distributori di carburante:  occupazioni del suolo e del sottosuolo effettuate con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei, nonché con un chiosco che insista su di una superficie non superiore ai 4 metri quadrati (art. 48 c. 1)  Per ogni distributore e per anno:</p> <p>Centro abitato</p> <p>Zona limitrofa</p> <p>Sobborghi e zone periferiche</p> <p>Frazioni: Ceri - I Terzi – Due Casette</p>	<p>€.58,876</p> <p>€.35,635</p> <p>€.15,493</p> <p>€. 7,746</p>
--	---

La tassa è applicata per i distributori di carburanti, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3.000 litri.

Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa viene aumentata di 1/5 per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità. Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità , maggiorata di 1/5 per ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.

Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi. Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti, ivi comprese le tettoie, i chioschi e simili per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq., comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

### OCCUPAZIONI TEMPORANEE

NATURA DELL'OCCUPAZIONE	Tariffa oraria	Tariffa 2013
-------------------------	----------------	--------------

--	--	--

<b>A)</b> Occupazioni temporanee di suolo pubblico (art. 45 comma 1 e 2a). Tariffa giornaliera per mq.:		
Categoria prima	€0,125	€3,00
Categoria seconda	€0,100	€2,40
Categoria terza	€ 0,0625	€1,50

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle categorie in cui è classificato il territorio comunale, la tariffa viene così graduata:

**Occupazione di durata superiore a 14 giorni tariffa ridotta del 50%**

<b>B)</b> Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo (art. 45 comma 2 lett. c). Si applica la tariffa giornaliera per mq. di cui alla precedente lettera A con riduzione di 1/3:		
Categoria prima		€1,00
Categoria seconda		€0,80
Categoria terza		€0,50

<b>C)</b> Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è quella indicata alla lettera A) ridotta del 70% (art. 45 comma 3).		
Categoria prima		€0,90
Categoria seconda		€0,72
Categoria terza		€0,45

<b>D)</b> Per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo (art. 45 c. 4). Aumento del 50%		
Categoria prima		€4,50
Categoria seconda		€3,60
Categoria terza		€2,25

--	--

**NATURA DELL'OCCUPAZIONE**

**Tariffa anno 2013**

<p><b>D)</b> Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe di cui ai precedenti punti sono ridotte del 50% (art. 45 c. 5).</p> <p>Categoria prima          Categoria seconda          Categoria terza</p>	<p>€1,50          €1,20          €0,75</p>
--	--

<p><b>E)</b> Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti allo spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera A) è ridotta dell'80% (art. 45 c. 5).</p> <p>Categoria prima          Categoria seconda          Categoria terza</p>	<p>€0,60          €0,48          €0,30</p>
--	--

<p><b>F)</b> Per le occupazioni temporanee del suolo per i fini di cui all'art. 46 del D.Lgs. 507/1993 la tariffa di cui alla lettera <b>A)</b> è ridotta del 50%. Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al mq.</p>	
--	--

<p><b>G)</b> Per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, si applica la tariffa indicata alla lettera A) aumentata del 30% (art. 45 c. 6)</p>	
---	--

Categoria prima	€ 3,90
Categoria seconda	€ 3,12
Categoria terza	€ 1,95

<b>H)</b> Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia le tariffe indicate alla lettera A) sono ridotte del 50% (art. 45 c. 6 bis)	
Categoria prima	€ 1,50
Categoria seconda	€ 1,20
Categoria terza	€ 0,75

## NATURA DELL'OCCUPAZIONE

## Tariffa anno 2013

<b>I)</b> Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera A) è ridotta dell'80% (art. 45 c. 7).	
Categoria prima	€ 0,60
Categoria seconda	€ 0,48
Categoria terza	€ 0,30

<b>L)</b> Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprassuolo stradale di cui all'art. 47 c. 5 del D.Lgs. 507/1993. La tassa è determinata in misura forfetaria come segue:	
a) fino ad un Km. lineare e di durata non superiore a 30 gg.:	
Categoria prima	€ 15,493
Categoria seconda	€ 12,394
Categoria terza	€ 7,746
b) oltre 1 Km. lineare e di durata non superiore a 30 gg.:	
Categoria prima	€ 23,240
Categoria seconda	€ 18,592

Categoria terza	€ 11,620
Per le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore al 30 gg. la tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:	
a) fino a 90 gg. + 30%	
b) oltre i 90 gg. e fino a 180 gg. + 50%	
c) di durata superiore a 180 gg + 100%	

La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a un mese o che si verificano con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50% (art. 45 c. 8).

Per le occupazioni che di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentata del 20% (art. 42 c. 2).