



# COMUNEDICERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Risorgimento, 1 - 00052 Cerveteri - Tel: 06 896301 - pec: comunecerveteri@pec.it

## AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'ASILO NIDO A TITOLARITA' PUBBLICA NEL COMUNE DI CERVETERI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA CON R.D.O. SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA AI SENSI DELL'ARTICOLO 36 COMMA 2 LETTERA B) ED ART. 58 DEL D. LGS. N. 50/2016.

Scadenza 29/07/2019

Con il presente avviso, il Comune di Cerveteri ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) e comma 6 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione e formazione di un elenco di operatori economici qualificati, interessati a partecipare alla procedura negoziata mediante R.D.O. sulla piattaforma telematica Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) per l'affidamento della gestione in concessione dell'Asilo Nido Comunale di prossima ultimazione sito nel Comune di Cerveteri in Via Duilio Ottavi snc, con il criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 2 e 3 del citato Decreto n. 50/2016.

Con il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale sotto ogni aspetto, pertanto non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'articolo 1989 del codice civile. L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva procedura in questione senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati. Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse che costituiscono elementi a base anche dell'eventuale successiva procedura di gara:

A scopo informativo si forniscono i seguenti dati:

#### 1) DATI STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cerveteri, Piazza Risorgimento n. 1 - 00052 Cerveteri (RM) - C.F. 02407640586 - Codice NUTS: ITE43

Area 2^ Servizi alle Persone - Servizi Sociali e Scolastici - Dirigente Dott. Salvatore Galioto - tel.0689630209-214 - indirizzo mail: [salvatore.galioto@comune.cerveteri.rm.it](mailto:salvatore.galioto@comune.cerveteri.rm.it) - pec: [comunecerveteri@pec.it](mailto:comunecerveteri@pec.it) - sito internet: [www.comune.cerveteri.rm.it](http://www.comune.cerveteri.rm.it)

#### 2) DESCRIZIONE, LUOGO, VALORE APPALTO, IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO, ONERI PER LA SICUREZZA:

**2.1 Descrizione sintetica:** Concessione del servizio di gestione dell'Asilo Nido Comunale, con capienza di n. 30 posti bimbo, con fornitura arredi e cucina. Decorrenza presunta avvio gestione Settembre 2019. Si precisa che in sede di RDO sarà allegato il capitolato speciale per l'appalto *de quo*.

**2.2 Luogo :** territorio comunale.

**2.3 Valore dell'appalto** (indicativo, presunto e stimato sulla base della totale copertura dei n. 30 posti a disposizione comprensivo di servizio di pulizia, educativo, confezionamento pasti): per un anno di concessione € 196.594,20 oltre IVA se dovuta ai sensi di legge e oneri di sicurezza inclusi. per n. 3 anni di concessione per un totale di € 589782,60 oltre IVA se dovuta ai sensi di legge e

oneri di sicurezza inclusi. La base d'asta sarà in ogni caso riferita al costo mensile per bambino pari ad € 595,74 esclusa IVA se dovuta al lordo degli oneri sicurezza pari ad € 3,03/mese non soggetti a ribasso, come da allegata relazione tecnica illustrativa.

**2.4** Categoria di appartenenza e relativa suddivisione: Allegato IX D.Lgs. n. 50/2016 – CPV 85320000-8 / 80110000-8

**3) DURATA** : n. 3 annualità ( apertura per n. 33 mensilità), decorrenza presunta da Settembre 2019.

#### **4) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 e 3 del citato Decreto n. 50/2016.

#### **5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

L'avviso è rivolto agli operatori elencati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione (Requisito Idoneità Professionale);
- iscrizione al "MEPA" - Iniziativa "Servizi Sociali";
- essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 (Requisiti di ordine generale);
- di avere realizzato nell'ultimo triennio 2016-2017-2018 un fatturato minimo per anno non inferiore al valore presunto dell'appalto; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese il requisito deve essere posseduto nella percentuale minima del 60% dalla ditta mandataria e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle ditte mandanti nella misura minima del 20% di quanto richiesto per l'intero raggruppamento;
- di aver svolto nel triennio 2016-2017-2018 servizi analoghi a quelli per la quale si manifesta interesse, effettuato presso soggetti pubblici.
- di essere in possesso di almeno due referenze bancarie (da allegare all'istanza di manifestazione di interesse.
- nel caso di Cooperative, il possesso dell'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali ai sensi della L. n. 381/1990, per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;

#### **6) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro il termine perentorio del giorno 29/07/2019, pena l'esclusione dall'eventuale procedura, utilizzando la richiesta di partecipazione predisposta esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [comunecerveteri@pec.it](mailto:comunecerveteri@pec.it) , allegando alla stessa richiesta un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

**Nell'ipotesi di Consorzio tra società cooperative la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalla consorziata designata quali impresa esecutrice.**

#### **7) SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Qualora pervengano più di 5 manifestazioni di interesse, il Comune si riserva di estrarre per sorteggio pubblico ma anonimo che sarà effettuato in data da definire presso la sede comunale sita in Via del Granarone n. 12.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno richiedere indennizzi o risarcimenti o rimborsi di qualsiasi tipo o natura. Verrà redatto apposito verbale della procedura di sorteggio. Gli operatori economici estratti verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata telematica mediante una successiva lettera di invito, con riservatezza degli stessi fino alla data di presentazione delle offerte in sede di procedura negoziata. Nel caso in cui pervenga un numero di richieste di manifestazione di interesse inferiore a cinque, l'Amministrazione proseguirà la procedura invitando i candidati in possesso dei requisiti richiesti (così come stabilito dall'art. 91 c.2 D.Lgs 50/2016) e che avranno presentato richiesta di essere

invitati alla procedura negoziata. Si darà corso alla successiva procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta e ritenuta valida

#### **8) TRATTAMENTO DATI**

I dati forniti al Comune di Cerveteri saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula del contratto.

#### **9) ALTRE INDICAZIONI**

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritto o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Ogni ulteriore informazione potrà essere richiesta al Dirigente della 2<sup>a</sup> area Servizi alle Persone, al momento anche RUP => Dr. Salvatore Galioto

Email di riferimento => [pubblica-istruzione@comune.cerveteri.rm.it](mailto:pubblica-istruzione@comune.cerveteri.rm.it)

Recapiti Telefonici => 0689630206 (Dott.ssa Laura Befera) – 09 (Dott.ssa Manuela Colacchi)

#### **10) PUBBLICITA'**

Di detto avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

- Sito web del Comune [www.comune.cerveteri.rm.it](http://www.comune.cerveteri.rm.it)
- Sito web del Comune / Sezione "Amministrazione Trasparente"
- Pubblicazione all'Albo Pretorio on line

La Selezione degli Operatori Economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Cerveteri 27/06/2019

IL DIRIGENTE  
Dott. Salvatore Galioto  
(documento firmato digitalmente)