



# COMUNE DI CERVETERI

## Città Metropolitana di Roma Capitale

*Ripartizione*

*Programmazione - Gare Appalti - Contratti – Opere Pubbliche  
Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali*

### **AVVISO PUBBLICO**

**Sorteggio pubblico in modalità telematica ai fini dell'individuazione di operatori economici da invitare ad una procedura negoziata a mezzo di strumenti telematici per l'esecuzione dei lavori di :**

**“RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO – 2° LOTTO**

**CUP: C93D16000560006 – CIG :72398408F6.-”.**

*Artt. 36, comma 2 lett. c, 37, 38, 58 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50 e s.m.i.  
Linee Guida n° 4 di attuazione del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50 e s.m.i. approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097 del 26 Ottobre 2016.*

Il Comune di Cerveteri, sopra intestato, [www.comune.cerveteri.rm.it](http://www.comune.cerveteri.rm.it), in esecuzione della determinazione assunta dalla titolata Ripartizione e registrata al n° 1579 del 04/10/2017, intende espletare un sorteggio pubblico, in modalità telematica, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata (n. 15 operatori) per l'affidamento dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO – 2° LOTTO”**:

Il sorteggio sarà effettuato tra le imprese iscritte nell'elenco degli “Operatori Economici Qualificati per l'affidamento di Lavori Pubblici Mediante Procedure Negoziato” - approvato per gli anni 2016-2019 dall'intestata Ripartizione OO.PP. con Determinazione registrata al n° 326 del 21/02/2017, comunque perentoriamente iscritti al ME.PA. ed in possesso obbligatorio dell'attestazione SOA - CTG 0G3 Classifica II, come disciplinato dagli artt. 36, comma 2 lett. c), 37, 38 e 58 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., e dalle Linee Guida n° 4 di attuazione del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50 e s.m.i. approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097 del 26 Ottobre 2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a rendere pubblica la procedura che la Ripartizione OO.PP. adotterà per l'affidamento dei lavori.

Codice CUP: **C93D16000560006**

Codice identificativo gara (CIG): **72398408F**

#### **1 - INFORMAZIONI GENERALI**

Il progetto esecutivo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale registrata al n° 71 del 26.05.2017, si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. n.1 Relazione Tecnica

- Tav. n. 2.a Rilievo Piano altimetrico e zone di intervento
- Tav. n. 2.b Impianto di smaltimento acque meteoriche e particolari costruttivi
- Tav. n. 2.c Planimetria generale
- Tav. n. 2.d Sezioni stradali
- Tav. n. 2.e Sezioni stradali e particolari arredo urbano
- Tav. n. 2.f Documentazione fotografica
- Tav. n. 3 Piano di Manutenzione
- Tav. n. 4 Piano di Sicurezza e Coordinamento – Cronoprogramma e Tav. 04.2 Planimetria di Cantiere
- Tav. n. 5 Elenco prezzi Unitari
- Tav. n. 6 Computo metrico, Quadro economico e Incidenza manodopera
- Tav. n.7 Capitolato Speciale d'Appalto
- Tav. n. 8 Relazione Paesaggistica

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, provviste, forniture, installazioni e quanto altro occorrente per la riqualificazione urbana del centro storico e la messa in sicurezza del sito.

La procedura è svolta in esecuzione della Determinazione a firma del Capo Ripartizione OO.PP. registrata al n° 1579 del 04/10/2017.

## **2 - IMPORTO APPALTO**

L'importo complessivo dell'appalto è di € 367.175,09 così suddivisi:

- € 353.119,76 Lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 14.055,33 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- Classificazione dell'opera Certificazione obbligatoria: OG 3 classe II "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie...".

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, di cui all'articolo 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. La congruità delle offerte è valutata sulle offerte stesse che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, da parte del RUP o della Commissione giudicatrice, di uno dei metodi (a, b, c, d, e) di cui all'art. 97 comma 2 del citato D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. Comunque la facoltà di esclusione automatica, a norma dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Gli operatori economici forniscono, a norma dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., su richiesta della Stazione Appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

- Termine di esecuzione: n. 120 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2 Capitolato speciale d'appalto).

## **3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. :

**a) Requisiti di ordine generale:**

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 e s.m.i. ed ogni altra condizione di interdizione per partecipare alle gare per l'affidamento di pubblici appalti;
- possedere i requisiti e le capacità di cui all'art. 83 del D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 e s.m.i.;
- essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Artigianato Industria e Agricoltura con attività esercitata relativa alla tipologia oggetto della presente procedura, come previsto dall' art. 83 comma 3 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

**b) Requisiti di ordine speciale:**

- Attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata da una società regolarmente autorizzata, per la categoria **OG3 classe II**, I soggetti partecipanti, se non in possesso dei requisiti riferiti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, potranno servirsi dei requisiti di altro soggetto idoneo, mediante l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

**4 - MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

La selezione degli operatori economici avverrà mediante sorteggio pubblico, svolto in modalità telematica, avvalendosi dell'elenco degli "*Operatori Economici Qualificati per l'affidamento di Lavori Pubblici Mediante Procedure Negoziate*" - approvato per gli anni 2016-2019 dall'intestata Ripartizione OO.PP. con Determinazione registrata al n° 326 del 21/02/2017, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure secondo il disposto delle Linee Guida n° 4 di attuazione del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50 e s.m.i. approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097 del 26 Ottobre 2016;

L'Amministrazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. intende espletare una procedura negoziata previa consultazione, ove esistente, di almeno 15 operatori economici, sorteggiati così come illustrato al periodo precedente, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

**5 - INFORMAZIONI TECNICHE**

Per informazioni tecniche sulla procedura ovvero sugli atti di gara è possibile rivolgersi alla Ripartizione OO.PP. con Uffici in Via del Granarone n° 12 – 00052 Cerveteri (Roma) contattando il n° tel. +39 06 89630275 – 06 89630274 – 06 89630234, o all'indirizzo di posta elettronica [comunecerveteri@pec.it](mailto:comunecerveteri@pec.it)

**6 - FORMAZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO A MEZZO DI STRUMENTI TELEMATICI**

- 1) La Stazione Appaltante nella procedura di sorteggio pubblico, svolto con le modalità sopra riportate, controlla scrupolosamente, per ciascun operatore economico sorteggiato, il possesso dei requisiti dichiarati e di quelli richiesti dalla normativa vigente in materia per la partecipazione alle procedure negoziate affidate a mezzo di strumenti telematici, pena l'esclusione dall'invito;
- 2) Il sorteggio sarà svolto in seduta pubblica ed in modalità telematica;

3) La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della presente procedura negoziata, quand'anche sussistessero soggetti idonei a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'amministrazione.

## **7 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di Cerveteri e che la partecipazione alla procedura negoziata a mezzo di strumenti telematici ovvero all'accettazione dell'invito a partecipare per appositi canali costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

## **8 - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED IL RUP**

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., è il Geom. Bruno ZINNO.

## **9 - ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO**

Ogni controversia che investa la procedura per la scelta dell'operatore economico di cui al presente avviso è devoluta alla giurisdizione del giudice amministrativo.

Avverso gli atti ed i provvedimenti lesivi, concernenti la presente procedura, che attenessero alla tutela di interessi legittimi potrà quindi essere esperito ricorso al TAR del Lazio entro 60 gg dalla sua notificazione, o in alternativa al Capo dello Stato entro 120 gg dalla medesima notificazione.

## **10 - PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato e consultabile sul sito *on-line* del Comune di Cerveteri: - **www.comune.cerveteri.rm.it** - Sezioni Albo Pretorio on-line e Bandi di Gara, nonché sulle piattaforme: Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e SITARL (Sistema Informativo Telematico Appalti Regione Lazio).



Il Capo Ripartizione OO.PP.

**Geom. Bruno ZINNO**



Via del Granarone, 12 - 00052 Cerveteri - Tel: 06 89630274-5 - Pec: comunecerveteri@pec.it