



COMUNE DI CERVETERI

Provincia di Roma

Ripartizione

Programmazione - Gare Appalti - Contratti - Opere Pubbliche

ESITO DI GARA

Lavori di riqualificazione delle aree a verde - giardini di Via dei Tirreni - Via Oriolo - Via Campo di Mare - piste ciclabili in località Cerenova - Marina di Cerveteri - 2° Lotto

Importo Totale dei lavori	€ 365.189,03 di cui:
Importo oneri mano d'opera non soggetti a ribasso	€ 82.966,75
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.045,77
Importo soggetto a ribasso d'asta,	€ 268.176,51

CUP : C94B13001270004 - CIG.: 5765231320

SI RENDE NOTO

che il giorno **26 giugno 2014** è stata espletata la aperta relativa all'affidamento dei lavori in oggetto;

Ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 s.m.i., si riportano le seguenti informazioni:

- Importo a base d'asta soggetto a ribasso € **268.176,51** oltre gli oneri della mano d'opera per € 82.966,75 e gli oneri per la sicurezza per € **14.045,77** non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € **365.189,03**;
- Sistema di aggiudicazione: *Pubblico incanto, con il sistema del massimo ribasso con la procedura del taglio delle ali (Art. 86, comma 1, Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, s.m.i.)*;
- Data espletamento gara: **26 giugno 2014**;
- Ditte partecipanti **n. 84**, come meglio specificate nel prospetto sotto riportato:

Num. Progr	Denominazione impresa	N. Prot. e data	Indirizzo
1	SAMOTER del Geom. Antonio Munno	22427 18.06.2014	81047 Macerata Campania (CE) Via G. Falcone Vico I, 46
2	SCAVI E POSA TUBAZIONI s.r.l.	22713 19.06.2014	00048 Nettuno (Roma) Via Bitonto, 16
3	MDM COSTRUZIONI s.r.l.	22754 19.06.2014	01038 Soriano nel Cimino (VT) Via Borgo di Sotto, 46
4	BETA APPALTI s.r.l.	23000 20.06.2014	00172 Roma Via delle Susine, 67
5	MORANDOTTI NICOLINO	23058 23.06.2014	00148 Roma Via dei Buonvisi, 73
6	3 DI s.r.l.	23067 23.06.2014	00040 Ardea (Roma) Via Ascoli Piceno, 17/A

7	ISAM s.r.l.	23093 23.06.2014	01016 Tarquinia (VT) Via M. Buonarroti snc
8	ERVAL APPALTI s.r.l. Unipersonale	23096 23.06.2014	81031 Aversa (CE) Via D. Parmeggiano n. 11
9	ROTONDI CANTIERI s.r.l.	23097 23.06.2014	03022 Boville Ernica (FR) Via Scrima, 26
10	ORTANA ASFALTI s.r.l.	23118 23.06.2014	00188 Roma Via Costantiniana, 14
11	GEMINI APPALTI s.r.l.	23121 23.06.2014	03010 Sgurgola Via Valle Scuola s.n.c.
12	IMPRESA EDILE D'ANGELI RENATO	23122 23.06.2014	03012 Anagni (FR) Via Ponte Piano, 1
13	COSTRUZIONI BEMALKA s.r.l.	23123 23.06.2014	86016 Cercemaggiore (CB) Via Galardi, 90
14	ITALCANTIERI s.r.l.	23124 23.06.2014	80029 Sant'Antimo (NA) Via F. Petrarca, 4
15	FITO FLORA soc. coop a r.l.	23126 23.06.2014	00138 Roma Via Monte Giberto, 33
16	BOLOGNA COSTRUZIONI s.r.l.	23127 23.06.2014	01027 Montefiascone (VT) Via Giuseppe Contadini, 74
17	EDIL7 s.r.l.	23129 23.06.2014	64026 Roseto degli Abruzzi (TE) Via A. Saliceti s.n.c.
18	ALICE s.r.l.	23130 23.06.2014	03022 Boville Ernica (FR) Via Scrima, 4
19	IMPREGETAL s.r.l.	23131 23.06.2014	00031 Artena (Roma) Via Pietro Casiero snc
20	A.T.I. C.E.A.T. soc. coop a r.l. EDIL TERMOTECNICA s.r.l.	23133 23.06.2014	85017 Tolve (PG) - Piazza M. Pagano 85100 Potenza - Via Maratea, 2/A
21	COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.	23134 23.06.2014	04017 San Felice Circeo (LT) Via Terracina Km 13.200
22	IT ENERGY s.r.l.	23135 23.06.2014	00197 Roma Viale Parioli, 44
23	A.D.C. '76 s.r.l.	23165 24.06.2014	00165 Roma Via Gregorio VII, 58
24	MANCINI APPALTI s.r.l.	23167 24.06.2014	00038 Valmontone (Roma) Via Casilina, 52
25	EMI.RO. APPALTI s.r.l.	23168 24.06.2014	00031 Artena (Roma) C.da Ponte del Colle, 21
26	ATHLON COSTRUZIONI SOCITA COOPERATIVA	23169 24.06.2014	00155 Roma Via V. Melandri, 96
27	STELER s.r.l.	23171 24.06.2014	00052 Cerveteri (Roma) Via Settevene Palo, 203
28	BACCELLI IMMOBILIARE s.r.l.	23171 24.06.2014	00053 Civitavecchia (Roma) Via B. Claudia loc. Poggio Elevato snc
29	CODISAB s.r.l.	23208 24.06.2014	67061 Carsoli (AQ) Località Recocce Z.I., s.n.c.
30	COGESTRADE s.r.l.	23224 24.06.2014	04019 Terracina (LT) Via Pontina Km 101,500
31	ENEA APPALTI s.r.l.	23227 24.06.2014	00040 Ardea (Roma) Via Mincio, 22
32	ARDEATINA APPALTI s.r.l.	23228 24.06.2014	00040 Pomezia (Roma) Via dei Castelli Romani, 22
33	FG COSTRUZIONI E SERVIZI s.r.l.	23230 24.06.2014	85100 Potenza C.da Verderuolo, 93/H
34	IMPRESA COSTANZA s.r.l.	23232 24.06.2014	00040 Marino (Roma) - Loc. Frattocchie Via Appia Nuova m 21, 101
35	MASCI GIOVANNI & FIGLI s.n.c.	23235 24.06.2014	64043 Crognaleto (TE) Frazione Tottea
36	DI EGIDIO VITTORIO	23237 24.06.2014	64046 Montorio al Vomano (TE) Via Piane, Zona Art.le n. 257
37	COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	23238 24.06.2014	00040 Pomezia (Roma) Via dei Castelli Romani, 22
38	AST s.r.l.	23239 24.06.2014	00144 Roma Via Kenia, 16
39	GRILLINI COSTRUZIONI	23240	00033 Cave (Roma)

	s.r.l.	24.06.2014	Piazza Santa Croce, 9
40	SO.CO.BE.AN. s.r.l.	23241 24.06.2014	00185 Roma Via Merulana, 227
41	E.CO.STRADE s.r.l.	23243 24.06.2014	04020 Monte San Biagio (LT) Via Appia Km 114,900
42	SICES di Scarpa L. & C. s.a.s.	23245 24.06.2014	03012 Anagni (FR) Via Belvedere Castellone, 2
43	ETEIRON s.r.l.	23247 24.06.2014	00044 Frascati (Roma) Via E. Fermi, 28/A
44	DEL PRETE s.r.l.	23251 24.06.2014	85025 Melfi (PZ) Via Alessandro Volta, 19
45	I.P.E.R. s.r.l.	23377 24.06.2014	00036 Palestrina (Roma) Via della Croce, 48
46	EDIL GIANCAMILI s.r.l.	23379 24.06.2014	00041 Cecchina di Albano L. (Roma) Via Romania, 1
47	AMATO COSTRUZIONI s.r.l.	23382 24.06.2014	03040 San Vittore del Lazio (FR) S.S. 6 Via Casilina Sud Km 150+100
48	GIULIA APPALTI s.r.l.	23380 24.06.2014	00038 Valmontone (Roma) Via Artena, 14
49	DE BLASIS COSTRUZIONI s.r.l.	23384 24.06.2014	00195 Roma Circonvallazione Clodia, 19
50	ALPHA TAU s.r.l.	23386 24.06.2014	00031 Artena (Roma) Via Vicinale Valle Santo Stefano, 3
51	SABINA APPALTI s.r.l.	23387 24.06.2014	00031 Artena (Roma) Via Trieste, 11
52	MAMMOLI EDILIZIA s.r.l.	23388 24.06.2014	06059 Todi (PG) Via Montesanto, 4
53	IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI s.r.l. UNIPERSONALE	23390 24.06.2014	05100 Terni Viale E. Proietti Divi, 27
54	C.D.M. APPALTI s.r.l.	23444 25.06.2014	00166 Roma Via di Boccea, 470
55	S.E.I. s.r.l.	23446 25.06.2014	00063 Campagnano di Roma (Roma) Via Monterazzano, 51
56	APPALTI EDILI STRADALI 2003 s.r.l.	23448 25.06.2014	00166 Roma Via Baveno, 58
57	BLERANA EDILE S.p.A.	23449 25.06.2014	01010 Barbarano Romano (VT) Loc. San Quirico, s.n.c.
58	VERNEDIL APPALTI STRADALI s.r.l.	23454 25.06.2014	00166 Roma Via di Selva Candida, 490
59	CO.G.EDIL. s.r.l.	23466 25.06.2014	00199 Roma Via Salaria, 292
60	CO.M.AB. s.r.l.	23476 25.06.2014	67030 Ateleta (AQ) Via Trampaino snc
61	ERRE 2001 COSTRUZIONI s.r.l.	23498 25.06.2014	00166 Roma Via A. Santini, 53
62	LABI COSTRUZIONI s.r.l.	23501 25.06.2014	00123 Roma Via della Cerquetta, 32
63	VUESSE COSTRUZIONI s.r.l.	23503 25.06.2014	00123 Roma Via Fosso Piordo, snc
64	SIA GARDEN s.r.l.	23505 25.06.2014	00164 Roma Via Pontedassio, 12
65	IMPRESA "SCOPETTI" s.r.l.	23508 25.06.2014	00061 Anguillara Sabazia (Roma) Vocabolo Crocicchie, 2
66	ITALPRO s.r.l.	23510 25.06.2014	Subiaco Vicolo Balduini, 8
67	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI s.r.l.	23512 25.06.2014	00171 Roma Via Fontana Liri, 27
68	ANSEMI RANIERO	23514 25.06.2014	00052 Cerveteri (Roma) Via Eufronius, 18
69	Impresa ROBERTO LOMBARDOZZI s.r.l.	23517 25.06.2014	00132 Roma Via di Fontana Candida, 421
70	VERTICCHIO Geom. ANTONIO s.n.c.	23520 25.06.2014	00142 Roma Via di Grotta Perfetta, 130

71	EDIL FERR s.r.l.	23526 25.06.2014	00132 Roma Via Poggio Sannita, 70
72	TOCE DOMENICO & C. s.a.s.	23527 25.06.2014	00040 Ardea (Roma) Via Giuseppe La Masa, 9
73	MIRI PAVIMENTAZIONI s.r.l.	23534 25.06.2014	00061 Anguillara Sabazia (Roma) Via Braccianese Km 13,800
74	IMPREDIL s.r.l.	23545 25.06.2014	03022 Boville Ernica (FR) Via Sant'Angelo snc
75	IMPRESA TATANGEOLO CIRO s.r.l.	23551 25.06.2014	03039 Sora (FR) Via Pietra Santa Maria, 2d
76	GE.CO.S. s.r.l.	23553 25.06.2014	00040 Pomezia (Roma) Via Anchise, 9
77	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE GEOM. VITTORINO	23557 25.06.2014	02100 Rieti Via del Borgo, 15 – frazione Casette
78	SELVA MERCURIO s.r.l.	23560 25.06.2014	22100 Como Via Alciato, 1
79	SCHIAVI s.r.l.	23563 25.06.2014	00050 Fiumicino (Roma) – Testa di Lepre Via Onorato Occioni, 158
80	FELICE BELARDO COSTRUZIONI s.r.l. Unipersonale	23566 25.06.2014	81030 Succivo (CE) Via Genova, 23
81	G. & M. LAVORI s.r.l.	23573 25.06.2014	03029 Veroli (FR) Via Santa Maria, 57
82	PARENTE ATTILIO & RICCARDO s.r.l.	23574 25.06.2014	03029 Veroli (FR) Via Valle Amaseno, 59
83	EDIL GI s.r.l.	23578 25.06.2014	00118 Roma Via Acqua Acetosa Anagnina, 10
84	CULICELLI COSTRUZIONI s.r.l.	23610 25.06.2014	00054 Fiumicino (Roma) Via V. Crescini, 52

Nel corso dell'espletamento della gara sono pervenute dal protocollo generale n. 2 buste assunte agli atti dell'Ente in data odierna e precisamente:

- CARDI COSTRUZIONI S.r.l. – Via Don E. Lallonghi,10 – 04020 ITRI (LT)- Prot. n. 23731 del 26.06.14;
- PAPA UMBERTO S.r.l. – Via Giovenco s.n.c. – 04020 ITRI (LT) – Prot. n. 23732 del 26.06.2014;

Dette imprese non sono state ammesse alla gara poiché le offerte sono pervenute oltre il termine perentorio stabilito nel punto 12) del bando di gara ovvero: **“entro le ore 12,00 del giorno 25 giugno 2014”**.

Terminata la prima fase si prende atto che l'impresa ROBERTO LOMBARDOZZI S.r.l., è stata esclusa dalla gara pertanto le imprese ammesse sono risultate essere n. 83.

Procedura adottata - massimo ribasso - taglio delle ali
(Art. 86, comma 1, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, s.m.i.) secondo il seguente prospetto:

Lavori di riqualificazione delle aree a verde, giardini di Via dei Tirreni, Via Oriolo, Via Campo di mare, piste ciclabili in località Cerenova						
ENTE APPALTANTE	OGGETTO	Numero offerte ammesse	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	
		83,0000	9	30,104	31,138	31,125

pos	DITTA PARTECIPANTE	Motivo di esclusione o NOTE	INSERIRE i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
1	SAMOTER del Geom. Antonio Munno		28,6390	28,639			43
2	SCAVI E POSA TUBAZIONI s.r.l.		28,7980	28,798			38
3	MDM COSTRUZIONI s.r.l.		24,2680				
4	BETA APPALTI s.r.l.		28,7660	28,766			39
5	MORANDOTTI NICOLINO		28,7550	28,755			41
6	3 DI s.r.l.		30,6480	30,648	30,648	30,648	10
7	ISAM s.r.l.		29,4000	29,400			30
8	ERVAL APPALTI s.r.l. Unipersonale		32,6610	32,661	32,661		
9	ROTONDI CANTIERI s.r.l.		30,3450	30,345	30,345	30,345	16
10	ORTANA ASFALTI s.r.l.		30,7770	30,777	30,777	30,777	8
11	GEMINI APPALTI s.r.l.		31,2300	31,230	31,230		
12	IMPRESA EDILE D'ANGELI RENATO		28,7300	28,730			42
13	COSTRUZIONI BEMALKA s.r.l.		22,5000				
14	ITALCANTIERI s.r.l.		31,5470	31,547	31,547		
15	FITO FLORA soc. coop a r.l.		30,4380	30,438	30,438	30,438	14
16	BOLOGNA COSTRUZIONI s.r.l.		29,2800	29,280			32
17	EDIL7 s.r.l.		28,5690	28,569			44
18	ALICE s.r.l.		32,1350	32,135	32,135		
19	IMPREGETAL s.r.l.		26,8660	26,866			51
20	A.T.I. C.E.A.T. soc. coop a r.l.		34,1940				
21	COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.		34,1310				
22	IT ENERGY s.r.l.		28,9820	28,982			35
23	A.D.C. '76 s.r.l.		35,8810				
24	MANCINI APPALTI s.r.l.		35,5790				
25	EMI.RO. APPALTI s.r.l.		35,6580				
26	ATHLON COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA		32,7660	32,766	32,766		
27	STELER s.r.l.		28,3190	28,319			45
28	BACCELLI IMMOBILIARE s.r.l.		30,1890	30,189	30,189	30,189	20
29	CODISAB s.r.l.		30,4010	30,401	30,401	30,401	15
30	COGESTRADE s.r.l.		26,5250				
31	ENEA APPALTI s.r.l.		30,5250	30,525	30,525	30,525	12
32	ARDEATINA APPALTI s.r.l.		30,9030	30,903	30,903	30,903	5
33	FG COSTRUZIONI E SERVIZI s.r.l.		34,3170				
34	IMPRESA COSTANZA s.r.l.		18,8300				
35	MASCI GIOVANNI & FIGLI s.n.c.		28,2560	28,256			47
36	DI EGIDIO VITTORIO		30,3370	30,337	30,337	30,337	17
37	COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.		28,0960	28,096			49
38	AST s.r.l.		32,6130	32,613	32,613		
39	GRILLINI COSTRUZIONI s.r.l.		29,8150	29,815			25

40	SO.CO.BE.AN. s.r.l.		29,2170	29,217			33
41	E.CO.STRADE s.r.l.		31,2740	31,274	31,274		
42	SICES di Scarpa L. & C. s.a.s.		31,0630	31,063	31,063	31,063	2
43	ETEIRON s.r.l.		31,1510	31,151	31,151		
44	DEL PRETE s.r.l.		29,8130	29,813			26
45	I.P.E.R. s.r.l.		30,5640	30,564	30,564	30,564	11
46	EDIL GIANCAMILLI s.r.l.		27,7760	27,776			50
47	AMATO COSTRUZIONI s.r.l.		31,5090	31,509	31,509		
48	GIULIA APPALTI s.r.l.		30,0610	30,061			21
49	DE BLASIS COSTRUZIONI s.r.l.		23,7730				
50	ALPHA TAU s.r.l.		31,1250	31,125	31,125	31,125	ALPHA TAU s.r.l.
51	SABINA APPALTI s.r.l.		30,0300	30,030			22
52	MAMMOLI EDILIZIA s.r.l.		32,2340	32,234	32,234		
53	IMPRESA COSTRUZIONI TOMMASONI s.r.l. UNIPERSONALE		29,8800	29,880			23
54	C.D.M. APPALTI s.r.l.		37,1620				
55	S.E.I. s.r.l.		21,3570				
56	APPALTI EDILI STRADALI 2003 s.r.l.		31,7560	31,756	31,756		
57	BLERANA EDILE S.p.A.		26,1110				
58	VERNEDIL APPALTI STRADALI s.r.l.		30,4760	30,476	30,476	30,476	13
59	CO.G.EDIL. s.r.l.		30,3230	30,323	30,323	30,323	18
60	CO.M.AB. s.r.l.		28,8800	28,880			37
61	ERRE 2001 COSTRUZIONI s.r.l.		28,9720	28,972			36
62	LABI COSTRUZIONI s.r.l.		28,3100	28,310			46
63	VUESSE COSTRUZIONI s.r.l.		31,2800	31,280	31,280		
64	SIA GARDEN s.r.l.		29,6350	29,635			27
65	IMPRESA "SCOPETTI" s.r.l.		29,1700	29,170			34
66	ITALPRO s.r.l.		29,4150	29,415			29
67	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI s.r.l.		29,8570	29,857			24
68	ANSELMI RANIERO		31,0320	31,032	31,032	31,032	3
69	Impresa ROBERTO LOMBARDOZZI s.r.l.	ESCLUSA per carenza dichiarazio ne art.38 D.L.gs 163/06 D.T.					
70	VERTICCHIO Geom. ANTONIO s.n.c.		30,2330	30,233	30,233	30,233	19
71	EDIL FERR s.r.l.		28,7570	28,757			40
72	TOCE DOMENICO & C. s.a.s.		29,5280	29,528			28
73	MIRI PAVIMENTAZIONI s.r.l.		28,1800	28,180			48
74	IMPREDIL s.r.l.		30,7760	30,776	30,776	30,776	9
75	IMPRESA TATANGEOLO CIRO s.r.l.		32,1890	32,189	32,189		
76	GE.CO.S. s.r.l.		39,5440				
77	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE GEOM. VITTORINO		23,1700				
78	SELVA MERCURIO s.r.l.		30,8880	30,888	30,888	30,888	6

79	SCHIAVI s.r.l.		30,8750	30,875	30,875	30,875	7
80	FELICE BELARDO COSTRUZIONI s.r.l. Unipersonale		26,2600				
81	G. & M. LAVORI s.r.l.		31,4040	31,404	31,404		
82	PARENTE ATTILIO & RICCARDO s.r.l.		31,0220	31,022	31,022	31,022	4
83	EDIL GI s.r.l.		29,2870	29,287			31
84	CULICELLI COSTRUZIONI s.r.l.		33,7770				

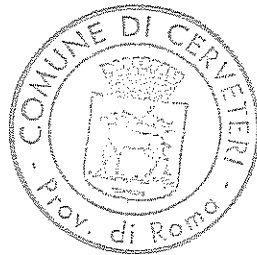
Dall'applicazione di tale procedura è emerso che **aggiudicataria in via provvisoria** è risultata la ALPHA TAU S.r.l. con sede in Artena Via Vicinale S. Stefano n. 3, codice fiscale e partita IVA n. 09605701003, che ha offerto un ribasso del 31,125% percentuale che più si avvicina per difetto alla media finale pari al 31,138%. Detta società risulta pertanto aggiudicataria in via provvisoria per un importo complessivo di affidamento pari ad € 309.891,00 di cui € 184.706,57 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,125%, € 82.966,75 per oneri mano d'opera non soggetti a ribasso, € 14.045,77 per oneri della sicurezza ed € 28.171,91 per I.V.A. al 10%.

Seconda in graduatoria è risultata essere la SICES di Scarpa Laura & C. S.a.s., con sede in Anagni Via Belvedere Castellone n. 2, codice fiscale e partita IVA n. 01655530606. Si dà atto, inoltre, che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge che saranno effettuate, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alla vigente normativa in materia.

Tempo esecuzione lavori: 300 (trecento) *giorni* dalla data di consegna dei lavori.

Direttore dei Lavori: Ing. Marco Cairoli.

Cerveteri, 30 giugno 2014



IL CAPO RIPARTIZIONE
Geom. ~~Bruno~~ Zinno

