

COMUNE DI CERVETERI

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77 Del 19/08/2020	OGGETTO: Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili ". Variante in corso d'opera: determinazioni.
---------------------------------	--

L'anno 2020, questo giorno DICIANNOVE del mese di AGOSTO con inizio alle ore 13:20
in video conferenza

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita con la presenza dei Signori:

		Presente/Assente
Pascucci Alessio	Sindaco	Presente
Battafarano Federica	Assessore	Presente
Cennerilli Francesca	Vice Sindaco	Presente
Croci Lorenzo	Assessore	Presente
Ferri Riccardo	Assessore	Presente
Gubetti Elena Maria	Assessore	Presente
Ridolfi Luciano	Assessore	Presente

Presiede il Sindaco Pascucci Alessio.

Partecipa il Segretario Generale Russo Avv. Pasquale.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti per validamente deliberare apre la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto.

COMUNE DI CERVETERI

(Provincia di Roma)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Ufficio Proponente: 4^ Area Assetto, Uso e Sviluppo del territorio – Servizio Urbanistica

Relatore: Sindaco

OGGETTO: *Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili" – Variante in corso d'opera: determinazioni.*

Premesso che:

- con nota Prot. 402983 del 27/05/2019 la Regione Lazio, Direzione regionale per lo sviluppo economico, le attività produttive e Lazio creativo, Servizio "Interventi per lo sviluppo del territorio e per la valorizzazione del litorale laziale" ha trasmesso copia della Determinazione Dirigenziale n. G07062 del 24/05/2019 con la quale è stato ammesso a contributo il progetto presentato dal Comune di Cerveteri denominato "Riqualificazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi in località Campo di Mare" individuato dal codice regionale di progetto n. 234/16/41/I/II/05, per un investimento previsto pari a € 1.155.215,60;
- la concessione del contributo regionale è pari ad € 748.002,10 (ovvero il 64,75% della spesa prevista mentre la quota a carico del Comune è pari ad € 471.997,90 (32,25% della spesa prevista);
- il suddetto progetto è ricompreso nell'ambito del "Piano degli interventi straordinari per lo sviluppo economico del litorale laziale" per il triennio 2016/2018, D.G.R. N. 234 del 10/05/2016 – Avviso pubblico annualità 2016-2018 di cui alla Determinazione Dirigenziale n. G 06025 del 26/05/2016 e alla successiva determinazione dirigenziale n. G00981 del 01/02/2017, di approvazione delle graduatorie;
- l'erogazione del contributo regionale avverrà ai sensi della L.R. n. 88/80, art. 6 c. 1, come modificata dalla L.R. n. 12/2016, art. 35, c. 1 lett. b) e dalla L.R. n. 7/2018 art. 60;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 11/12/2018 avente ad oggetto: "DGRL n. 234 del 10/05/2016 - Opere destinate al completamento del *Piano degli interventi straordinari per lo sviluppo economico del litorale laziale*"; per il triennio 2016/2018 - *Determinazione Regionale n. G00981 del 01/02/2017 - Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili" - CUP: C94E16000500006 - Approvazione nuovo quadro economico*" con la quale si è pertanto proceduto all'approvazione del medesimo progetto esecutivo che prevede un ammontare di lavori pari ad € 929.699,72, oltre IVA così suddivisi:

- o importo lavori soggetti a ribasso: € 906.617,96 i cui costi della manodopera sono pari ad € 125.486,40;
- o oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso: € 23.081,76;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117 del 24/09/2019 avente ad oggetto: *Progetto denominato "Riqualificazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi in località Campo di Mare" - Approvazione schema di atto di impegno nei confronti della Regione Lazio - Presa d'atto variazione titolarità aree – Determinazioni*;

Vista la nota prot. 48322 del 08/10/2019 con la quale il Dirigente dell'Area 4^ Arch. Marco Di Stefano ha richiesto una proroga di mesi tre dei termini concessi con la suddetta Determinazione regionale, al fine di poter portare a compimento le procedure già attivate;

Dato atto che con nota prot. 887026 del 05/11/2019, pervenuta al protocollo generale dell'Ente in data 05/11/2019 n. 56321, la Regione Lazio ha comunicato che con Determinazione n. G15089 del 05/11/19 è stata concessa formale proroga di ulteriori mesi tre, pertanto il termine ultimo per l'inizio dei lavori è stato fissato alla data del 11 febbraio 2020;

Vista la determinazione n. 2068 del 05/12/2019 del Responsabile dell'area III^ Programmazione Economica Finanziaria inerente l'assunzione di un prestito con la Cassa Depositi e Prestiti SPA dell'importo di € 471.997,90 destinato alla riqualificazione e valorizzazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi;

Vista la Determinazione del Dirigente della V^ Area Opere pubbliche Manutenzioni Ambiente n. 2208 del 16/12/2019 con la quale è stata accertata la somma di euro 748.002,10 quale contributo concesso dalla Regione Lazio con determinazione dirigenziale n. G07062 del 24/05/2019 ed impegnata la medesima somma di euro 748.002,10 per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualificazione urbana e valorizzazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi in Loc. Campo di Mare";

Rilevato che le apposite dotazioni per far fronte all'attuazione dell'intervento sono previste al Cap. 1092 per € 1.220.000,00 di cui € 748.002,10 finanziato da contributo regionale sull'esercizio 2019 ed € 471.997,90 finanziato da mutuo Cassa DD.PP. sull'esercizio 2020;

Vista la Determinazione del Dirigente della V^ Area Opere pubbliche Manutenzioni Ambiente n. 2225 del 17/12/2019 avente ad oggetto: "Determinazione a contrarre per la realizzazione dell'intervento dal titolo "Riqualificazione e valorizzazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi in località Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili". CIG: 81436321B9 CUP: C94E16000500006";

Vista la Determinazione del Dirigente della V^ Area – Stazione Unica Appaltante n. 151 del 29/01/2020 avente ad oggetto: *Determinazione di aggiudicazione della gara per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi in Località Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili" ed impegno di spesa a favore della Ditta ELPIDIA 2000 S.r.l.*

Dato atto che con la medesima determinazione:

- sono stati approvati gli esiti della gara esperita sulla piattaforma comunale telematica e-procurement Net4Market, con la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., relativa all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi in località Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili", comportante l'aggiudicazione alla ditta ELPIDIA 2000 S.r.l., che ha offerto il ribasso del 29,31%, sull'importo posto a base di gara;

- è stato approvato il nuovo quadro economico di spesa, rimodulato in relazione all'offerta rimessa, che può così riassumersi:

VOCI DI SPESA	Q.E. di progetto		Q.E. post affidamento	
A) per lavori	€		€ 640.888,24	
	906.617,96			
A2) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€		€ 23.081,76	
	23.081,76			
	Sommano	€ 929.699,72	Sommano	€ 663.970,00
B) per somme a disposizione dell'Amministrazione:				
b0) economie derivanti dal ribasso d'asta (comprehensive di IVA al 10%)			€ 292.302,69	
b1) imprevisti	€		€ 40.409,37	
	40.409,37			
b2) forniture in economia (WI-FI, ecc.)	€		€ 35.000,00	
	35.000,00			
b3) spese tecniche per attività di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori, collaudo, consulenza, supporto RUP, rilievi e indagini, incentivi RUP e personale interno, pubblicazione e gara	€		€ 90.000,00	
	90.000,00			
b4) Contributo Autorità di Vigilanza (ANAC)	€ 380,00		€ 375,00	
b4-1) economie Contributo ANAC			€ 5,00	
b5) IVA 10% sulla voce A, B1	€		€ 70.437,94	
	97.010,91			
b6) IVA 22% sulla voce B2, B3	€		€ 27.500,00	
	27.500,00			

Sommano	€ 290.300,28		€ 556.030,00
TOTALE	€ 1.220.000,00		€ 1.220.000,00

Rilevato che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 05/02/2020 entro i termini stabiliti con Determinazione n. G15089 del 05/11/19, con la quale è stata concessa formale proroga di ulteriori mesi tre, pertanto entro l' 11 febbraio 2020;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
 - con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 26 aprile 2020, recante «Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale», pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 108 del 27 aprile 2020, laddove si disciplina l'avvio della fase di transizione successiva al cosiddetto lockdown;
 - il Governo allo scopo di uniformare sull'intero territorio nazionale il contenuto delle misure atte a prevenire o ridurre il rischio di contagio ai sensi del citato art. 1, comma 13, del decreto legge n. 33/2020 ha adottato Linee guida che costituiscono le misure necessarie, allo stato delle attuali conoscenze in materia di trasmissione del contagio da COVID-19, per consentire il riavvio delle attività economiche, produttive e sociali;
- nel merito delle attività turistiche (stabilimenti balneari) vengono disposte specifiche indicazioni che devono intendersi come integrazioni alle raccomandazioni di distanziamento sociale e igienico + comportamentali finalizzate a contrastare la diffusione di SARS-CoV-2 in tutti i contesti di vita sociale;
 - con deliberazione della giunta comunale n°38 del 27/05/2020 avente ad oggetto "*Misure di messa in sicurezza da adottare negli arenili di libero accesso a Campo di Mare al fine di contrastare l'emergenza COVID-19. Determinazioni*" si sono stabilite le misure necessarie al fine di consentire, con decorrenza dal 29 maggio 2020, la fruibilità turistica in sicurezza del Litorale di Cerveteri in emergenza sanitaria Covid-19, ed in particolare la libera fruizione degli arenili, assicurando il distanziamento sociale ed evitando possibili assembramenti, i servizi di pulizia/sanificazione, salvamento e sorveglianza, anche per eventuali ambiti di stazionamento, idonee soluzioni che assicurino il distanziamento sociale ed evitino assembramenti;
 - nella stessa deliberazione si stabilisce di individuare un'area a parcheggio regolamentato e controllato che interferisce con le lavorazioni in corso nella parte interessata da bonifica ambientale e da installazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili;
 - che con Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 16/07/2020 avente ad oggetto "*Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili ": indirizzi e determinazioni.*" si è provveduto a fornire indirizzi finalizzati al recepimento delle succitate esigenze imprevedute ed imprevedibili, scaturite dall'emergenza Covid-19;
- tali circostanze hanno imposto la rivisitazione del cronoprogramma dei lavori al fine di escludere le interferenze sopravvenute tra attuale utilizzo a parcheggio di parte delle aree interessate dalle lavorazioni;
 - che pertanto le stesse dovranno essere riprogrammate oltre il termine della stagione balneare;
 - i lavori sono stati prontamente interrotti il 10/03/2020 in occasione del Lockdown conseguente l'epidemia di Covid-19 che ha tristemente coinvolto l'intera nazione, e per quanto attiene alla presente deliberazione i cantieri edili;
 - gli stessi lavori sono ripresi in data 22/06/2020 a seguito della riapertura dei cantieri edili nella cosiddetta Fase 2, come da giuste comunicazioni della Direzione Lavori;
 - tali accadimenti, oltre a comportare il fermo dei lavori, hanno di fatto reso necessaria una revisione del progetto con particolare riferimento ai percorsi di accesso al mare ed al conseguente abbattimento delle barriere architettoniche;
 - la revisione progettuale è risultata necessaria al fine di tener conto delle mutate esigenze di fruizione degli spazi pubblici e delle necessità legate al distanziamento ed accesso differenziato agli arenili;
 - le circostanze imprevedute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto approvato e non dipendenti dall'amministrazione comunale hanno imposto la rivisitazione del progetto e la necessità di intervenire con una variante in corso d'opera;
 - Con la stessa Delibera di Giunta Comunale n° 54 del 16/07/2020 si è preso atto, inoltre, che il contesto

in cui si inserisce l'area è attualmente interessato da numerose iniziative intraprese dall'amministrazione finalizzate alla definizione urbanistica dell'area di Campo di Mare e che pertanto la variante in corso d'opera ne dovesse tenere debitamente conto;

- in particolare è stato conferito incarico professionale finalizzato all'adozione della Variante Speciale del Nucleo Abusivo di Campo di Mare, già perimetrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°1/2016, che dovrà necessariamente prevedere, per le aree attigue all'area di intervento, la realizzazione di aree destinate a parcheggio pubblico, stante i vincoli sovraordinati presenti sull'area (fascia di rispetto delle coste); tale circostanza ha indotto a riconsiderare la dislocazione delle aree a parcheggio a favore della collocazione nelle aree dedicate adiacenti a vantaggio di una maggiore pedonabilità del Lungomare dei Navigatori Etruschi;
- l'attivazione di apposita procedura richiesta dall'Amministrazione Comunale ha comportato nel mese di Maggio 2020 lo spostamento della dividente demaniale (Linea S.I.D.), ratificata con Decreto n°16/2020 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti-Direzione Marittima del Lazio, con conseguente aumento delle aree demaniali rientranti nelle aree di intervento interessate dall'installazione dei percorsi di accesso all'arenile;
- con Delibera del Consiglio Comunale n°18 del 13/07/2020 avente ad oggetto "*Piano di Utilizzazione degli Arenili per finalità turistiche e ricreative - Adozione preliminare.*" L'Amministrazione si è dotata del necessario strumento di programmazione che prevede tra l'altro la rivisitazione degli accessi al mare, lo spostamento definitivo di una concessione demaniale, l'individuazione di spazi destinati ad eventi culturali e sportivi oltre che di un pontile a mare;
- tali previsioni hanno necessitato l'integrazione con le opere in corso di esecuzione e il recepimento in sede di variante in corso d'opera;
- al fine di soddisfare tutte le esigenze sopra rappresentate, l'amministrazione ha ritenuto necessario l'approntamento di risorse aggiuntive attraverso l'utilizzo del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara, per la parte di competenza comunale, e ricorrendo alla rimodulazione del prestito con la Cassa Depositi e Prestiti SPA assunto con determinazione n. 2068 del 05/12/2019 del Responsabile dell'area III^ Programmazione Economica Finanziaria;

Considerato che:

- il RUP, con nota prot. n° 33242 del 20/07/2020, ha richiesto alla Direzione Lavori ed alla C.S.E., per quanto di rispettiva competenza, di redigere apposito progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. che tenga conto degli imprevisti ed imprevedibili di cui alla D.G.C. n° 54 del 16/07/2020, nonché recepisca gli indirizzi dalla stessa individuati in relazione alle altre circostanze sopravvenute;
- la D.LL., per la variante in corso d'opera in argomento, così come per legge, ha proceduto nuovamente, prima di intraprendere i nuovi lavori sostanziali ed oggetto appunto di variante, in zona sottoposta a vincoli paesaggistici, con verbale trasmesso al Protocollo Generale dell'Ente con n° 34139 del 24/07/2020, alla sospensione dei lavori a far data dal 01/07/2020;
- la necessità di modifica, a norma dell'art. 106 comma 1 lett. c punto 1) del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore (Comune di Cerveteri). Tra le predette circostanze rientra sicuramente la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti scaturenti dalla pandemia da COVID-19;
- gli interventi migliorativi e di rifunionalizzazione di cui è stato fornito indirizzo non costituiscono variazione delle caratteristiche funzionali, né modificano in alcun modo in maniera sostanziale la tipologia dell'opera prevista in appalto, ovvero la modifica non altera la natura generale del contratto, così come disciplinato dall'art. 106 comma 1 lett. c punto 2) del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

Appurato che:

- a seguito di Deliberazione di Giunta Comunale n° 54 del 16/07/2020, giusto indirizzo, il R.U.P Dirigente Arch. Marco Di Stefano, in attuazione dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., ha provveduto a variare il progetto in corso d'opera, con l'ausilio della D.LL., per le finalità in premessa trascritte e che qui si intendono integralmente riportate, relativamente ai lavori di "Riqualificazione e valorizzazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi in località Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili". CIG: 81436321B9 CUP: C94E16000500006";
- la D.LL. – Arch. Filippo Egidi, di seguito al periodo precedente, ha proceduto in data 23/07/2020, con note prot. nn° 33955-33963-33973-33974-33979-33996, a presentare presso il Protocollo Generale del Comune di Cerveteri il Progetto di variante in corso d'opera composto dalla seguente documentazione:

- Relazione Tecnica e Specialistica;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi Prezzi Aggiuntivi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico di Raffronto;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;
- Capitolato Generale e Speciale d'Appalto;
- Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Quadro di incidenza della Manodopera;
- Inquadramento Urbanistico;
- Elaborati grafici (Planimetrie Generali, Profili, Piante, Pensilina Ricarica Biciclette, Pensilina Fermata Bus, Chiosco Primo Soccorso, Arredi e Complementi, Viste e Assonometrie, Documentazione Fotografica);
- Il Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione – Arch. Silvia Sacchetti, di continuo al progetto di variante in corso d'opera, provvederà a redigere e presentare, comunque prima della ripresa materiale dei lavori in trattazione, il Piano di Sicurezza e Coordinamento opportunamente modificato e aggiornato in considerazione degli imprevisti ed imprevedibili sopraggiunti (emergenza/pandemia da Covid-19);

Dato atto:

- che la richiesta variante in corso d'opera comporterà una variazione dell'importo contrattuale;
- che per tale variazione dell'importo contrattuale verrà riutilizzato il ribasso d'asta ottenuto in sede di gara per la parte di competenza comunale;
- che per la parte eccedente al predetto ribasso d'asta sarà necessario
- che il progetto di variante in corso d'opera è stato verificato e validato dal R.U.P. Arch. Marco Di Stefano con verbale del 07/08/2020 depositato in atti;
- che per lo stesso progetto è stata redatta relazione di ammissibilità della variante dal R.U.P. Arch. Marco Di Stefano in data 07/08/2020 depositata in atti;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del d.lgs.267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente richiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

1. Di approvare il progetto di variante ovvero la perizia di variante in corso d'opera, relativamente ai lavori di "Riqualificazione e valorizzazione del Lungomare dei Navigatori Etruschi in località Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili". CIG: 81436321B9 CUP: C94E16000500006", composta degli elaborati grafici richiamati in premessa, agli atti dell'Ufficio 4^ Area Assetto, Uso e Sviluppo del territorio – Servizio Urbanistica, di seguito elencati:
 - Relazione Tecnica e Specialistica;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Analisi Prezzi Aggiuntivi;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Quadro Economico di Raffronto;
 - Cronoprogramma;
 - Schema di contratto;
 - Capitolato Generale e Speciale d'Appalto;
 - Piano di Manutenzione dell'Opera;
 - Quadro di incidenza della Manodopera;
 - Inquadramento Urbanistico;
 - Elaborati grafici (Planimetrie Generali, Profili, Piante, Pensilina Ricarica Biciclette, Pensilina Fermata Bus, Chiosco Primo Soccorso, Arredi e Complementi, Viste e Assonometrie, Documentazione Fotografica);

2. Di approvare, di riscontro al punto precedente, il seguente nuovo quadro economico (raffronto):

VOCI DI SPESA	Q.E. post affidamento		Q.E. di variante	
A) per lavori	€ 640.888,24		€ 931.798,19 (al netto del ribasso)	
A2) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.081,76		€ 35.925,84	
	Sommano	€ 663.970,00	Sommano	€ 967.724,03
B) per somme a disposizione dell'Amministrazione:				
b0) economie derivanti dal ribasso d'asta del 29,31% (comprehensive di IVA al 10%)		€ 292.302,69		
b1) imprevisti	€ 40.409,37		€ 19.021,43	
b2) forniture in economia (WI-FI, ecc.)	€ 35.000,00		€ 20.000,00	
b3) spese tecniche per attività di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori, collaudo, consulenza, supporto RUP, rilievi e indagini, incentivi RUP e personale interno, pubblicazione e gara	€ 90.000,00		€ 90.000,00	
b4) Contributo Autorità di Vigilanza (ANAC)	€ 380,00		€ 380,00	
b4-1) economie Contributo ANAC				
b5) IVA 10% sulla voce A1, A2, B1	€ 70.437,94		€ 98.674,54	
b6) IVA 22% sulla voce B2, B3	€ 27.500,00		€ 24.200,00	
	Sommano	€ 556.030,00		€ 252.275,97
	TOTALE	€ 1.220.000,00		€ 1.220.000,00

3. Di prendere atto che il Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione – Arch. Silvia Sacchetti, di continuo al progetto di variante in corso d'opera, provvederà a redigere e presentare, comunque prima della ripresa materiale dei lavori in trattazione, il Piano di Sicurezza e Coordinamento opportunamente modificato e aggiornato in considerazione degli imprevisti ed imprevedibili sopraggiunti (emergenza/pandemia da Covid-19);
4. Di dare atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'Impresa ELPIDIA 2000 S.r.l. con sede in Via Po n. 102 - 00198 Roma - C.F. 01800780601 e P.IVA 05281251008 passa, col processo dell'iter tecnico-amministrativo, da Euro 663.970,00 ad Euro 967.724,03 (compresi gli oneri per la sicurezza), oltre IVA di legge, appurando che il prezzo, secondo il disposto dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

5. Di dare atto che all'impresa ELPIDIA 2000 S.r.l. con sede in Via Po n. 102 - 00198 Roma - C.F. 01800780601 e P.IVA 05281251008 - CIG 81436321B9 sarà affidata l'ulteriore esecuzione dei lavori di variante e suppletivi per l'importo di € 303.754,03 (compresi gli oneri per la sicurezza), oltre IVA di legge, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale prevedendo, eventualmente, sulla nuova contrattazione integrativa, un ulteriore proroga dei termini contrattuali di giorni 90;
6. Di dare mandato al Dirigente della 4^ e 5^ Area ad interim per gli adempimenti necessari e consecutivi alla presente approvazione del progetto;
7. Di dare mandato al Dirigente della 3^ Area Programmazione Economica Finanziaria affinché vengano reperite e/o approntate le risorse aggiuntive (di € 334.129,43 compresa IVA di legge) attraverso l'utilizzo del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara, per la parte di competenza comunale, e ricorrendo alla assunzione di nuovo prestito con la Cassa Depositi e Prestiti SPA, oltre quello già assunto con determinazione n. 2068 del 05/12/2019 a firma del Responsabile dell'Area III^ Programmazione Economica Finanziaria;
8. Di dare atto, per l'attuazione dei due punti precedenti, che l'intervento è allocato nel bilancio 2020 apposite dotazioni per far fronte all'attuazione dell'intervento sono previste al Cap. 1092 per € 1.220.000,00 di cui € 748.002,10 finanziato da contributo regionale sull'esercizio 2019 ed € 471.997,90 finanziato da mutuo Cassa DD.PP. sull'esercizio 2020;
9. Di dare atto altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente atto, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente atto è pubblicato inoltre sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici;
 - avviso nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
10. Di trasmettere copia della presente alla Regione Lazio, Direzione regionale per lo sviluppo economico, le attività produttive e Lazio creativo, Servizio "Interventi per lo sviluppo del territorio e per la valorizzazione del litorale laziale";
11. Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000

COMUNE DI CERVETERI

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

AREA IV ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili ". Variante in corso d'opera: determinazioni.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Vista la proposta, redatta dal Responsabile del Servizio, come risulta dall'attestazione resa in calce al presente, si esprime parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL.: FAVOREVOLE

Cerveteri, lì 07/08/2020

IL DIRIGENTE
Arch. Marco di Stefano

F.TO

COMUNE DI CERVETERI

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

AREA IV ASSETTO USO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili ". Variante in corso d'opera: determinazioni.*

AREA III – ECONOMICA FINANZIARIA E PATRIMONIALE

Assunto prenotazione n.	del	di €
Assunto impegno n.	Del	di €

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Cerveteri, lì 19 agosto 2020

IL DIRIGENTE SOSTITUTO
F.TO MARCO DI STEFANO

Si dà atto che la presente seduta si è svolta, su convocazione del Sindaco, in video conferenza, mediante l'utilizzo di piattaforma fornita nell'ambito del contratto di fornitura del servizio streaming dalla MICROVISION SrL, con inizio alle ore 13:20 ed è terminata alle ore 13:40

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

DATO ATTO che sono stati acquisiti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dal Dirigente della 4^ Area – Assetto Uso e Sviluppo del Territorio e dal Dirigente ad interim della 3^ Area - Economica Finanziaria e Patrimoniale;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione che precede avente ad oggetto: "Intervento di "Riqualificazione e valorizzazione di Lungomare dei Navigatori Etruschi a Campo di Mare e realizzazione di percorsi atti a garantire l'accesso al mare e la fruibilità degli arenili ". Variante in corso d'opera: determinazioni.";
- Di dichiarare, previa ulteriore votazione unanime, il presente atto, stante l'urgenza a provvedere così come proposto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente verbale di deliberazione in data 19/08/2020 n.77 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

F.to Pascucci Alessio

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Russo Avv. Pasquale

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Cerveteri in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, come previsto dall'art. 124, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000 – T.U.E.L.

- a mezzo posta elettronica viene contestualmente trasmesso in elenco ai capogruppo consiliari (prot. generale n. 39027 del 26/08/2020), come previsto dall'art. 125, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.

Lì, 26/08/2020

Il Responsabile della Pubblicazione

Dott.ssa Antonella Sigillo'

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`
(art. 134 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

La presente deliberazione:

- diverrà esecutiva il giorno 05/09/2020 perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4° del D.Lgs 267/2000 – T.U.E.L.)

Lì, 26/08/2020

Il Responsabile del Servizio
Servizi Istituzionali e Generali - Trasparenza e Anticorruzione

Dott.ssa Antonella Sigillo'

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, FIRMATO DIGITALMENTE.

Lì, 26/08/2020

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Antonella Sigillo'

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SIGILLO' ANTONELLA

CODICE FISCALE: IT:SGLNNL64S53H501Z

DATA FIRMA: 26/08/2020 09:27:41

IMPRONTA: 61373663376332643162356531653264626265616665383435353634393434393537396435613331