



COMUNE DI CERVETERI

Provincia di Roma

Ripartizione

Programmazione - Gare Appalti - Contratti - Opere Pubbliche

ESITO DI GARA

INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLE STRADE COMUNALI

Importo Totale dei lavori	€ 209.270,00	di cui:
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 155.008,70	
Importo oneri mano d'opera non soggetti a ribasso	€ 39.761,30	
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.500,00	

CUP : C97H13001650004 - CIG.: 583002834D

SI RENDE NOTO

che il giorno 29 Luglio 2014 è stata espletata la aperta relativa all'affidamento dei lavori in oggetto;

Ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 s.m.i., si riportano le seguenti informazioni:

- Importo a base d'asta soggetto a ribasso € 155.008,70 oltre gli oneri della mano d'opera per € 39.761,30 e gli oneri per la sicurezza per € 14.500,00 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 209.270,00;
- Sistema di aggiudicazione: *Pubblico incanto, con il sistema del massimo ribasso con la procedura del taglio delle ali (Art. 86, comma 1, Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, s.m.i.);*
- Data espletamento gara: 29 luglio 2014;
- Ditte partecipanti n. 70, come meglio specificate nel prospetto sotto riportato:

Num. Progr	Denominazione Impresa	N. prot. del	Indirizzo
1	G.M.L. APPALTI s.r.l.	27200 21.07.2014	04011 Aprlia (LT) Via Monte Bianco, 59
2	FITO FLORA soc. coop. a r.l.	27388 22.07.2014	00138 Roma Via Monte Giberto, 33
3	GEOPAN s.r.l.	27391 22.07.2014	00037 Segni (Roma) Via del Campo, 5
4	COSTRUZIONI BEMALKA s.r.l.	27392 22.07.2014	86016 Cercemaggiore (CB) Via Galardi, 90
5	BIEMMEDIL s.r.l.	27546 23.07.2014	04020 Itri (LT) S.P. Itri-Sperlonga Km 7,600 Loc. Magliana

6	C.E.A.T. soc. coop. a.r.l.	27547 23.07.2014	85017 Tolve (PZ) Piazza Mario Pagano
7	CULICELLI COSTRUZIONI s.a.s.	27724 24.07.2014	00054 Fiumicino (Roma) Via V. Crescini, 52
8	SICES di Scarpa L. & C. s.a.s.	27725 24.07.2014	03012 Anagni (FR) Via Belvedere Castellone, 2
9	MIRI PAVIMENTAZIONI s.r.l.	27743 24.07.2014	00061 Anguillara Sabazia (Roma) Via Braccianese Km 13,800
10	ORTANA ASFALTI s.r.l.	27753 24.07.2014	00188 Roma Via Costantiniana, 14
11	EMI.RO. ASFALTI s.r.l.	27850 24.07.2014	00031 Artena (Roma) Contrada Ponte del Colle, 21
12	MANCINI APPALTI s.r.l.	27854 24.07.2014	00038 Valmontone (Roma) Via Casilina, 52
13	SABINA APPALTI s.r.l.	27890 24.07.2014	00031 Artena (Roma) Via Trieste, 11
14	GIULIA APPALTI s.r.l.	27892 24.07.2014	00038 Valmontone (Roma) Via Artena, 14
15	ALPHA TAU s.r.l.	27894 24.07.2014	00031 Artena (Roma) Via Vicinale Valle Santo Stefano, 3
16	VARUSA STRADE s.r.l.	27950 25.07.2014	00125 Roma Via Alcmene, 22
17	STELER s.r.l.	27953 25.07.2014	00052 Cerveteri (Roma) Via Settevene Palo, 203
18	LABI COSTRUZIONI s.r.l.	27973 25.07.2014	00123 Roma Via della Cerquetta, 32
19	ALMAR s.r.l.	28004 25.07.2014	00131 Roma Via Troilo il Grande, 11
20	ROTONDI CANTIERI s.r.l.	28006 25.07.2014	03022 Boville Ernica (FR) Via Scrima, 26
21	ENEA APPALTI s.r.l.	28008 25.07.2014	00040 Ardea (Roma) Via Mincio, 22
22	G. & M. LAVORI s.r.l.	28009 25.07.2014	03029 Veroli (FR) Via Santa Maria, 57
23	ALICE s.r.l.	28011 25.07.2014	03022 Boville Ernica (FR) Via Scrima, 4
24	PARENTE ATTILIO & RICCARDO s.r.l.	28014 25.07.2014	03029 Veroli (FR) Via Valle Amaseno, 59
25	BETON BLACK S.p.A.	28015 25.07.2014	04010 Borgo San Michele (LT) SR. 148 Pontina Km 78+100
26	ETEIRON s.r.l.	28016 25.07.2014	00044 Frascati (Roma) Via Enrico Fermi, 28/A
27	ARDEATINA APPALTI s.r.l.	28018 25.07.2014	00040 Pomezia (Roma) Via dei Castelli Romani, 22
28	CODISAB s.r.l.	28018 25.07.2014	67061 Carsoli (AQ) Loc. Recocce Z.I., snc
29	+ OTTO s.r.l.	28024 25.07.2014	00143 Roma Via di Vigna Murata, 330
30	C.O.G.E. STRADE s.r.l.	28025 25.07.2014	04019 Terracina (LT) Via Pontina Km 101,500
31	GEMINI APPALTI s.r.l.	28026 25.07.2014	03010 Sgurgola (Roma) Via Valle Scuola, snc
32	TESORI LUCA	28028 25.07.2014	03014 Fiuggi (FR) Via Armando Diaz, 400
33	P.G.M. COSTRUZIONI s.r.l. Unipersonale	28042 25.07.2014	84010 San Valentino Torio (SA) Via Sottosanti, 82
34	ROMA EDIL APPALTI s.r.l.	28043 25.07.2014	00195 Roma Via Nicotera Giovanni, 29
35	ITALCANTIERI s.r.l.	28044 25.07.2014	80029 Sant'Antimo (NA) Via F. Petrarca, 4
36	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 di Iovine	28045	81036 San Cipriano D'Aversa (CE)

	Nazaro	25.07.2014	Via Roma, 150
37	SAS LAVORI s.r.l.	28094 28.07.2014	00193 Roma Via P. della Valle, 4
38	B.P.D. LAVORI s.r.l.	28096 28.07.2014	00198 Roma Via F.lli Ruspoli, 8
39	VERNEDIL APPALTI STRADALI s.r.l.	28097 28.07.2014	00166 Roma Via di Selva Candida, 490
40	APPALTI EDILI STRADALI 2003 s.r.l.	28099 28.07.2014	00166 Roma Via Baveno, 58
41	VUESSE COSTRUZIONI s.r.l.	28100 28.07.2014	00123 Roma Via Fosso Piordo, snc
42	ELLEBI COSTRUZIONI s.r.l.	28102 28.07.2014	00198 Roma Viale di Villa Grazioli, 1
43	LAXIO IMMOBILIARE s.r.l.	28103 28.07.2014	00188 Roma Via di Valle Muricana, 590
44	VIASTRADE s.r.l.	28106 28.07.2014	00049 Velletri (Roma) Via P. M. Colagrossi, 21
45	Impresa di Costruzioni VERTICCHIO Geom. ANTONIO s.n.c.	28110 28.07.2014	00142 Roma Via di Grotta Perfetta, 130
46	I.P.E.R. s.r.l.	28114 28.07.2014	00036 Palestrina (Roma) Via della Croce, 48
47	ITALPRO s.r.l.	28115 28.07.2014	Subiaco Vicolo Balduini, 8
48	PRENESTE APPALTI s.r.l.	28116 28.07.2014	00182 Roma Via Pistoia, 29
49	CGA APPALTI s.r.l.	28118 28.07.2014	00132 Roma Via Casilina, 1890/l
50	GIATOR 82 LAVORI s.r.l.	28119 28.07.2014	00135 Roma Via della Farnesina, 269
51	I.C.M.T. CASINI s.r.l.	28120 28.07.2014	01030 Faleria (VT) Loc. Banditaccia, 36
52	E.CO.STRADE s.r.l.	28121 28.07.2014	04020 Monte San Biagio (LT) Via Appia Km 114,900
53	COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.	28122 28.07.2014	04017 San Felice Circeo (LT) Via Terracina, Km 13,200
54	CARDI COSTRUZIONI s.r.l.	28125 28.07.2014	04020 Itri (LT) Via Don Ernesto Iallonghi, 10
55	PAPA UMBERTO s.r.l.	28126 28.07.2014	04020 Itri (LT) Via Giovenco, snc
56	IMPREGETAL s.r.l.	28128 28.07.2014	00031 Ardena (Roma) Via Pietro Casiero, snc
57	T.R.E. s.r.l.	28133 28.07.2014	00135 Roma Via Cortina D'Ampezzo, 196
58	OR.FA.RO. s.r.l.	28134 28.07.2014	04015 Priverno (LT) S.R. 609 Carpinetana, Km 41,00
59	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI s.r.l.	28138 28.07.2014	00171 Roma Via Fontana Liri, 27
60	SINTEXCAL S.p.A.	28140 28.07.2014	44124 Ferrara Via G. Finati, 47- loc. Cassana
61	GEO s.r.l.	28141 28.07.2014	00034 Colleferro (Roma) Località Piombinara, snc
62	MANTON LAVORI	28143 28.07.2014	00147 Roma Via degli Orti Flaviani, 26
63	MB 77 s.r.l.	28145 28.07.2014	00040 Montecompatri (Roma) Via Placido Martini, 7
64	MA.GI.B. s.r.l.	28148 28.07.2014	00173 Roma Via Renato Salvatori, 25
65	PRIMA APPALTI s.r.l.	28149 28.07.2014	00199 Roma Via Asmara, 72
66	BUCCI STRADE s.r.l. Unipersonale	28150 28.07.2014	00184 Roma Via Angelo Politano, 2

67	B.F.G. APPALTI s.r.l.	28152 28.07.2014	00195 Roma Via Silvio Pellico, 42
68	DEZI APPALTI s.r.l.	28153 28.07.2014	00188 Roma Via Tenuta Piccirilli, 71
69	SCHIAVI s.r.l.	28155 28.07.2014	00050 Fiumicino (RM) Testa di Lepre Via Onorato Occioni, 158
70	AEDIL URBE s.r.l.	28158 28.07.2014	00143 Roma Via di Tor Pagnotta, 392

Nel corso dell'espletamento della gara sono pervenute dal protocollo generale n. 2 buste assunte agli atti dell'Ente in data odierna e precisamente:

ITALTECNOBETON s.r.l. - Via Salaria, 2190 - 00138 Roma - Prot. n. 28349 del 29.07.2014;

MARIO DI COLA s.r.l. - Via Salaria, 2188 - 00138 Roma - Prot. n. 28351 del 29.07.2014;

Dette imprese non sono state ammesse alla gara poiché le offerte sono pervenute oltre il termine perentorio stabilito nel punto 12) del bando di gara ovvero: **"entro le ore 12,00 del giorno 28 luglio 2014"**.

Terminato il controllo della documentazione amministrativa (busta "A") si prende atto che tutte le imprese sono state ammesse alla seconda fase di gara.

Procedura adottata - massimo ribasso - taglio delle ali
(Art. 86, comma 1, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, s.m.i.) secondo il seguente prospetto:

ENTE APPALTANTE	OGGETTO	Numero offerte ammesse	da tagliare (x2)	media	soglia di anomalia	ribasso di aggiudicazione
		70,0000	7	31,3484	31,7371	31,7200

pos.	DITTA PARTECIPANTE	Motivo di esclusione o NOTE	INSERIRE i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
1	G.M.L. APPALTI s.r.l.		31,2380	31,2380			20
2	FITO FLORA soc. coop. a r.l.		31,1260	31,1260			38
3	GEOPAN s.r.l.		33,2580				
4	COSTRUZIONI BEMALKA s.r.l.		31,2500	31,2500			18
5	BIEMMEDIL s.r.l.		32,4730	32,4730	32,4730		
6	C.E.A.T. soc. coop. a r.l.		31,3050	31,3050			15
7	CULICELLI COSTRUZIONI s.a.s.		35,9770				
8	SICES di Scarpa L. & C. s.a.s.		31,2390	31,2390			19

9	MIRI PAVIMENTAZIONI s.r.l.		33,1200					
10	ORTANA ASFALTI s.r.l.		31,5660	31,5660	31,5660	31,5660		
11	EMI.RO. ASFALTI s.r.l.		32,1030	32,1030	32,1030			
12	MANCINI APPALTI s.r.l.		31,8130	31,8130	31,8130			
13	SABINA APPALTI s.r.l.		31,1360	31,1360				34
14	GIULIA APPALTI s.r.l.		31,1280	31,1280				37
15	ALPHA TAU s.r.l.		31,1310	31,1310				36
16	VARUSA STRADE s.r.l.		30,5570	30,5570				47
17	STELER s.r.l.		31,3190	31,3190				14
18	LABI COSTRUZIONI s.r.l.		31,2180	31,2180				22
19	ALMAR s.r.l.		28,8900					
20	ROTONDI CANTIERI s.r.l.		30,9450	30,9450				44
21	ENEA APPALTI s.r.l.		31,4160	31,4160	31,4160	31,4160		9
22	G. & M. LAVORI s.r.l.		31,7200	31,7200	31,7200	31,7200	G. & M. LAVORI s.r.l.	
23	ALICE s.r.l.		31,1320	31,1320				35
24	PARENTE ATTILIO & RICCARDO s.r.l.		31,3330	31,3330				13
25	BETON BLACK S.p.A.		29,1150					
26	ETEIRON s.r.l.		31,4910	31,4910	31,4910	31,4910		8
27	ARDEATINA APPALTI s.r.l.		31,2550	31,2550				17
28	CODISAB s.r.l.		31,1050	31,1050				42
29	+ OTTO s.r.l.		31,6470	31,6470	31,6470	31,6470		4
30	C.O.G.E. STRADE s.r.l.		30,5750	30,5750				46
31	GEMINI APPALTI s.r.l.		31,8250	31,8250	31,8250			

32	TESORI LUCA		25,8360				
33	P.G.M. COSTRUZIONI s.r.l. Unipersonale		32,0110	32,0110	32,0110		
34	ROMA EDIL APPALTI s.r.l.		31,8880	31,8880	31,8880		
35	ITALCANTIERI s.r.l.		31,2150	31,2150			23
36	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 di Iovine Nazaro		31,5550	31,5550	31,5550	31,5550	6
37	SAS LAVORI s.r.l.		31,7130	31,7130	31,7130	31,7130	2
38	B.P.D. LAVORI s.r.l.		31,3740	31,3740	31,3740	31,3740	10
39	VERNEDIL APPALTI STRADALI s.r.l.		31,7560	31,7560	31,7560		
40	APPALTI EDILI STRADALI 2003 s.r.l.		31,1560	31,1560			30
41	VUESSE COSTRUZIONI s.r.l.		31,1450	31,1450			32
42	ELLEBI COSTRUZIONI s.r.l.		31,5380	31,5380	31,5380	31,5380	7
43	LAXIO IMMOBILIARE s.r.l.		31,3440	31,3440			12
44	VIASTRADE s.r.l.		33,3330				
45	Impresa di Costruzioni VERTICCHIO Geom. ANTONIO s.n.c.		31,2330	31,2330			21
46	I.P.E.R. s.r.l.		30,6810	30,6810			45
47	ITALPRO s.r.l.		31,1170	31,1170			41
48	PRENESTE APPALTI s.r.l.		33,8290				
49	CGA APPALTI s.r.l.		34,4270				
50	GIATOR 82 LAVORI s.r.l.		31,1870	31,1870			25
51	I.C.M.T. CASINI s.r.l.		29,7770				
52	E.CO.STRADE s.r.l.		31,1820	31,1820			26
53	COSTRUZIONI MASTRUZZO s.r.l.		29,3110				
54	CARDI COSTRUZIONI s.r.l.		31,3720	31,3720	31,3720	31,3720	11

55	PAPA UMBERTO s.r.l.		31,2780	31,2780			16
56	IMPREGETAL s.r.l.		31,1210	31,1210			40
57	T.R.E. s.r.l.		28,4960				
58	OR.FA.RO. s.r.l.		31,7990	31,7990	31,7990		
59	COSTRUZIONI ALESSI LUIGI & FIGLI s.r.l.		30,9920	30,9920			43
60	SINTEXCAL S.p.A.		31,6700	31,6700	31,6700	31,6700	3
61	GEO s.r.l.		31,1250	31,1250			39
62	MANTON LAVORI		31,1730	31,1730			28
63	MB 77 s.r.l.		31,1590	31,1590			29
64	MA.GI.B. s.r.l.		31,1450	31,1450			32
65	PRIMA APPALTI s.r.l.		31,1800	31,1800			27
66	BUCCI STRADE s.r.l. Unipersonale		31,1940	31,1940			24
67	B.F.G. APPALTI s.r.l.		31,1520	31,1520			31
68	DEZI APPALTI s.r.l.		22,1080				
69	SCHIAVI s.r.l.		32,0120	32,0120	32,0120		
70	AEDIL URBE s.r.l.		34,0350				

Dall'applicazione di tale procedura è emerso che **aggiudicataria in via provvisoria** è risultata la **G. & M. LAVORI s.r.l.** con sede in Veroli (FR), Via Santa Maria n. 57, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02314460607, che ha offerto un ribasso del **31,72%** percentuale che più si avvicina per difetto alla media finale pari al **31,7371%**. Detta società risulta pertanto aggiudicataria in via provvisoria per un importo complessivo di affidamento pari ad **176.111,36** di cui **€ 105.839,94** per lavori al netto del ribasso d'asta del **31,72%**, **€ 39.761,30** per oneri mano d'opera non soggetti a ribasso, **€ 14.500,00** per oneri della sicurezza ed **€ 16.010,12** per I.V.A. al 10%.

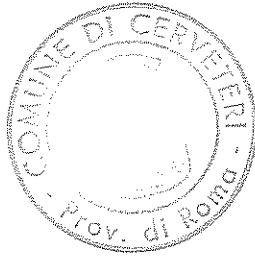
Seconda in graduatoria è risultata essere la **SAS LAVORI s.r.l.**, con sede in Roma, Via P. Della Valle n. 4, codice fiscale e partita IVA n. 08591751006.

Si dà atto, inoltre, che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge che saranno effettuate, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alla vigente normativa in materia.

Tempo esecuzione lavori: 90 (novanta) *giorni* dalla data di consegna dei lavori.

Direttore dei Lavori: da nominare.

Cerveteri, 29 luglio 2014



IL CAPO RIPARTIZIONE
Geom. *Bruno Zinno*