

COMUNE DI CERVETERI
PROVINCIA DI ROMA

TARIFFE DELLA TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE
(TOSAP)

Con effetto dal 1° gennaio 2008

OCCUPAZIONI PERMANENTI

NATURA DELL'OCCUPAZIONE

Tariffa anno 2008 e 2009

<p>A) Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico (art. 44 c.1 lett. a). Per ogni metro quadrato e per anno:</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p style="text-align:right">30,00 24,00 15,00</p>
<p>B) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo (art. 44 c. 1 lett. c). Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione fino ad un terzo):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p style="text-align:right">10,00 8,00 5,00</p>
<p>C) Occupazioni con tende fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (art. 44 c. 2) . Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione fino al 30%):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p style="text-align:right">9,00 7,20 4,50</p>

NATURA DELL'OCCUPAZIONE

Tariffa anno 2008 e 2009

<p>D) Occupazioni con passi carrabili (art. 44 c. 3). Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione al 50%):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>15,00 12,00 7,50</p>
<p>E) Occupazioni con passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti (art. 44 c. 10). Per ogni metro quadrato e per anno (riduzione al 30 %):</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>9,00 7,20 4,50</p>
<p>F) Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico, sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi (art. 44 c 8) (riduzione fino al 10%). Per ogni metro quadrato e per anno:</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>3,00 2,40 1,50</p>
<p>G) Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultino non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati (art. 44 c. 9) (riduzione fino al 10%). Per ogni metro quadrato e per anno:</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>3,00 2,40 1,50</p>
<p>H) Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico, la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera A .</p>	

NATURA DELL'OCCUPAZIONE

Tariffa anno 2008 e 2009

<p>I) Occupazione del sottosuolo e del soprassuolo stradale con conduttore, cavi, impianti in genere per l'esercizio e la manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi di cui all'art. 46 del D.Lgs. 507/1993. La tassa è commisurata al numero complessivo delle utenze Per ogni utenza</p>	0,696
<p>L) Occupazioni di suolo o soprassuolo con apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi (art. 48 c. 7). Per ogni apparecchio e per anno:</p> <p>Centro abitato Zona limitrofa Sobborghi e zone periferiche</p>	<p>15,493 11,362 7,746</p>
<p>M) Distributori di carburante: occupazioni del suolo e del sottosuolo effettuate con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e i relativi serbatoi sotterranei, nonché con un chiosco che insista su di una superficie non superiore ai 4 metri quadrati (art. 48 c. 1) Per ogni distributore e per anno:</p> <p>Centro abitato Zona limitrofa Sobborghi e zone periferiche Frazioni: Ceri - I Terzi – Due Casette</p>	<p>58,876 35,635 15,493 7,746</p>

La tassa è applicata per i distributori di carburanti, muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore ai 3.000 litri.

Se il serbatoio è di capacità maggiore la tariffa viene aumentata di 1/5 per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità. Per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa nella misura sopra stabilita viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di 1/5 per ogni mille litri o frazioni di mille litri degli altri serbatoi.

Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi. Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti, ivi comprese le tettoie, i chioschi e simili per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq., comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa in base ai criteri e alle tariffe normali.

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

NATURA DELL'OCCUPAZIONE

Tariffa oraria

Tariffa 2008 e 2009

A) Occupazioni temporanee di suolo pubblico (art. 45 comma 1 e 2a). Tariffa giornaliera per mq.:		
Categoria prima	0,125	3,00
Categoria seconda	0,100	2,40
Categoria terza	0,0625	1,50

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle categorie in cui è classificato il territorio comunale, la tariffa viene così graduata:

Occupazione di durata superiore a 14 giorni tariffa ridotta del 50%

B) Occupazioni di qualsiasi natura di spazi sottostanti e soprastanti il suolo (art. 45 comma 2 lett. c). Si applica la tariffa giornaliera per mq. di cui alla precedente lettera A con riduzione di 1/3:		
Categoria prima		1,00
Categoria seconda		0,80
Categoria terza		0,50

C) Per le occupazioni con tende e simili, la tariffa è quella indicata alla lettera A) ridotta del 70% (art. 45 comma 3).		
Categoria prima		0,90
Categoria seconda		0,72
Categoria terza		0,45

D) Per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo (art. 45 c. 4). Aumento del 50%		
Categoria prima		4,50
Categoria seconda		3,60
Categoria terza		2,25

<p>D) Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe di cui ai precedenti punti sono ridotte del 50% (art. 45 c. 5).</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>1,50 1,20 0,75</p>
<p>E) Per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti allo spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera A) è ridotta dell'80% (art. 45 c. 5).</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>0,60 0,48 0,30</p>
<p>F) Per le occupazioni temporanee del suolo per i fini di cui all'art. 46 del D.Lgs. 507/1993 la tariffa di cui alla lettera A) è ridotta del 50%. Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al mq.</p>	
<p>G) Per le occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune, si applica la tariffa indicata alla lettera A) aumentata del 30% (art. 45 c. 6)</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>3,90 3,12 1,95</p>
<p>H) Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia le tariffe indicate alla lettera A) sono ridotte del 50% (art. 45 c. 6 bis)</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>1,50 1,20 0,75</p>

NATURA DELL'OCCUPAZIONE

Tariffa anno 2008 e 2009

<p>I) Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera A) è ridotta dell'80% (art. 45 c. 7).</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p>	<p>0,60 0,48 0,30</p>
<p>L) Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprassuolo stradale di cui all'art. 47 c. 5 del D.Lgs. 507/1993. La tassa è determinata in misura forfetaria come segue:</p> <p>a) fino ad un Km. lineare e di durata non superiore a 30 gg.:</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p> <p>b) oltre 1 Km. lineare e di durata non superiore a 30 gg.:</p> <p>Categoria prima Categoria seconda Categoria terza</p> <p>Per le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore al 30 gg. la tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:</p> <p>a) fino a 90 gg. + 30% b) oltre i 90 gg. e fino a 180 gg. + 50% c) di durata superiore a 180 gg + 100%</p>	<p>15,493 12,394 7,746</p> <p>23,240 18,592 11,620</p>

La riscossione della tassa per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a un mese o che si verifichino con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50% (art. 45 c. 8).

Per le occupazioni che di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario, aumentata del 20% (art. 42 c. 2).